

**Apstiprināts**

SIA "Rēzeknes siltumtīkli"  
iepirkumu komisijas 2022.gada  
30.jūnija sēdē (protokols Nr.1)

## **CENU APTAUJAS**

**"Siltumenerģijas piegāde SIA "Rēzeknes siltumtīkli" Ziemeļu rajona siltumapgādes tīklam"**

## **NOLIKUMS**

**Iepirkuma identifikācijas numurs: RS 2022/04/CA**

Rēzeknē, 2022.

## 1. Vispārīgā informācija

### 1.1. Ievērojot:

- Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkta noteikumus, kuri sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam paredz izņēmuma tiesības nerīkot iepirkuma procedūru slēdzot līgumu par enerģijas (siltumenerģijas) piegādi, kura tiek izmantota enerģijas ražošanai, kā arī
- Enerģētikas likuma 48. un 49.panta noteikumus, kuri nosaka, ka vienā siltumenerģijas apgādes zonā var darboties vairāki siltumenerģijas ražotāji un šiem ražotājiem ir tiesības piedāvāt sistēmas operatoram iepirkt to saražoto siltumenerģiju par vienošanās cenu, savukārt, siltumenerģijas apgādes sistēmas operators savā licences darbības zonā iepērk siltumenerģiju no šiem siltumenerģijas ražotājiem, tai skaitā no neatkarīgajiem ražotājiem, noslēdzot līgumus par siltumenerģijas iepirkšanu no ražotājiem vai arī atsakoties tos slēgt, vadoties pēc šādiem ekonomiskā pakāpeniskuma principa kritērijiem:
  - a) piedāvātās siltumenerģijas cena un samaksas nosacījumi,
  - b) siltumenerģijas pārvades izmaksas,
  - c) siltumenerģijas ražošanas režīma atbilstība patēriņa režīmam,
  - d) piedāvātās siltumenerģijas atbilstība sistēmas operatora noteiktajiem tehniskajiem parametriem.

Līdz ar ko, Pasūtītājs ar mērķi Rēzeknes pilsētas centralizētās sistēmas siltumenerģijas lietotājiem nodrošināt drošu un kvalitatīvu siltumapgādi un vienlaicīgi:

- a) lai rastu iespēju samazināt dabasgāzes izmantošanas apjomu siltumenerģijas ražošanai Rēzeknes pilsētas centralizētajā siltumapgādes sistēmā, to pēc iespējas aizstājot ar siltumenerģiju, kas saražota izmantojot atjaunojamus energoresursus, kā arī
- b) lai nodrošinātu Rēzeknes pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas lietotājiem pēc iespējas zemāku siltumenerģijas gala tarifu,

**ar šo Iepirkumu, aptaujā un aicina ieinteresētos Komersantus, kuru rīcībā ir vai varētu būt pieejams nepieciešamais siltumenerģijas attiecīgas jaudas ražošanas tehnoloģiskais aprīkojums (*t.sk., pilnveidojot esošos siltumenerģijas ražošanas avotus vai izbūvējot papildus un jaunus*), izteikt savus piedāvājumus sadarbībai ar Pasūtītāju par ar atjaunojamiem energoresursiem saražotās siltumenerģijas, uzkrasēta ūdens siltumnesēja veidā, piegādi Pasūtītāja Siltuma avota efektīvas, drošas un nepārtrauktas darbības vajadzībām.**

Iepirkuma mērķis ir izvērtēt līguma noslēgšanas iespēju ar Komersantu, no kura uz ilgtermiņa sadarbības nosacījumiem tiktu pirktā siltumenerģija, kas tiktu izmantota Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas patēriņa slodzes segšanai, Komersanta piegādāto siltumenerģiju Atbrīvošanas alejā 155A, Rēzeknē Siltuma avotā izmantojot kā vienu no patstāvīgiem enerģijas avotiem, un kuru, pirms padošanas siltumenerģijas lietotājiem, Pasūtītājs savās Siltuma avota siltumenerģijas ražošanas iekārtās, pēc vajadzības sagatavotu atbilstoši āra gaisa temperatūras un siltumnesēja plūsmas turpgaitas temperatūras grafika noteiktajiem parametriem.

### 1.2. Pasūtītājs un Pasūtītāja kontaktpersona

|                      |                                                                                  |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Pasūtītāja nosaukums | Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rēzeknes siltumtikli" (turpmāk - Pasūtītājs) |
| Pasūtītāja adrese    | Rīgas iela 1, Rēzekne, LV-4601                                                   |
| Reģistrācijas numurs | 40003215480                                                                      |
| E-pasta adrese       | <a href="mailto:info@rezeknessiltumtikli.lv">info@rezeknessiltumtikli.lv</a>     |
| Kontaktpersona       | Sandra Rode                                                                      |
| Tālruna numurs       | 646 28024                                                                        |
| E-pasta adrese       | <a href="mailto:sandra@rezeknessiltumtikli.lv">sandra@rezeknessiltumtikli.lv</a> |

### Iepirkuma dokumentācijas

publicēšanas vieta: Pasūtītāja mājas lapas tīmekļvietnē [www.rezeknessiltumtikli.lv](http://www.rezeknessiltumtikli.lv)

### 1.3. Iepirkuma priekšmets

1.3.1. Iepirkuma identifikācijas numurs - **Identifikācijas Nr. RS 2022/04/CA.**

1.3.2. Komersanta siltumenerģijas ražošanas avotā ar atjaunojamiem energoresursiem saražotās siltumenerģijas ar siltumnesēju uzkrasēta ūdens veidā pirkšana. Siltumenerģijas piegādes paredzamais apjoms gadā – **20 000 MWh** (+/- 5000 MWh atkarībā no klimatiskajiem apstākļiem un siltumenerģijas patēriņa faktiskajām slodzēm Siltuma avotam pieslēgtajā siltumapgādes sistēmā).

1.3.3. CPV kods – 09320000-8 (Tvaiks, karstais ūdens un saistītie produkti).

#### 1.4. Līguma izpildes vieta un laiks

**Līguma izpildes vieta** – Pasūtītāja katlu māja Atbrīvošanas alejā 155A, Rēzeknē.

**Līguma darbības termiņš – 10 (desmit) gadi** no siltumenerģijas piegādes iepirkuma līguma noslēgšanas dienas.

#### 1.5. Iepirkuma metode un piedāvājuma izvēles kritērijs

- 1.5.1. Iepirkuma metode – Cenu aptauja – Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkta noteikumi sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam paredz izņēmuma tiesības nerīkot iepirkuma procedūru, tomēr lai nodrošinātu pakalpojumu sniegšanas brīvību, diskriminācijas aizlieguma principu, vienlīdzīgas attieksmes principu, atklātības principu un savstarpējas atzišanas principu, Pasūtītājs izsludina šo iepirkuma procedūru kā cenu aptauju. Iepirkumu izziņo, publicējot paziņojumu Pasūtītāja mājas lapas tīmekļvietnē [www.rezeknessiltumtikli.lv](http://www.rezeknessiltumtikli.lv).
- 1.5.2. Piedāvājuma izvēles kritērijs – saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums.

#### 1.6. Nolikuma saņemšanas vieta

- 1.6.1. Ieinteresētajam piegādātājam iepirkuma procedūras nolikums un ar to saistītā dokumentācija pieejama pasūtītāja mājas lapas tīmekļvietnē [www.rezeknessiltumtikli.lv](http://www.rezeknessiltumtikli.lv).
- 1.6.2. Iepirkuma dokumenti ir pieejami elektroniskā veidā bez maksas. Par to iepirkuma dokumentu izsniegšanu, kurus nav iespējams izsniegt elektroniskā veidā, Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs var pieprasīt samaksu, kas nepārsniedz faktiskos dokumentu pavairošanas un nosūtīšanas izdevumus.
- 1.6.3. Lejupielādējot konkursa nolikumu, ieinteresētais piegādātājs apņemas sekot līdzi turpmākajām izmaiņām konkursa nolikumā, kā arī iepirkuma komisijas sniegtajām atbildēm uz ieinteresēto piegādātāju jautājumiem, kas tiks publicētas Pasūtītāja mājas lapas tīmekļvietnē.

#### 1.7. Piedāvājuma iesniegšanas un atvēršanas vieta, datums, laiks un kārtība

- 1.7.1. Ieinteresētais piegādātājs piedāvājumu iesniedz līdz **2022.gada 15.augusta plkst. 11.00**, nosūtot to elektroniski uz Pasūtītāja oficiālo e-pasta adresi: [info@rezeknessiltumtikli.lv](mailto:info@rezeknessiltumtikli.lv) vai pa pastu, vai iesniedzot personīgi vai ar kurjeru (darba dienās no 08.00 līdz 16.30) Rīgas ielā 1, Rēzeknē, LV-4601, ar norādi: Piedāvājums cenu aptaujai „Siltumenerģijas piegāde SIA “Rēzeknes siltumtikli” Ziemeļu rajona siltumapgādes tīklam”.
- 1.7.2. Nosūtot piedāvājumu elektroniski, dokumentiem jābūt parakstītiem ar drošu elektronisko parakstu Pretendenta paraksttiesīgai personai vai pilnvarotai personai (pievienojot pilnvaras kopiju).
- 1.7.3. Nosūtot piedāvājumu elektroniski, Pretendenta piedāvājuma datu aizsardzībai tiek izmantota piedāvājuma šifrēšana, un piedāvājuma pielikumiem jābūt aizsargātiem ar Pretendenta paroli, kura tiek atsūtīta uz pasūtītāja e-pastu [sandra@rezeknessiltumtikli.lv](mailto:sandra@rezeknessiltumtikli.lv) ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) minūtes pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām. Šifrēšanas atslēgai jāatbalsta dokumenta drukāšanas iespēja (lai tiktu nodrošināta iespēja izdrukāt piedāvājumu).
- 1.7.4. Ja piedāvājums netiks šifrēts, vai arī to nebūs iespējams atvērt, **tas netiks izskatīts**.
- 1.7.5. Nosūtot Piedāvājumu pa pastu, iesniedzot personīgi vai ar kurjera palīdzību, Pretendents uzņemas atbildību par Piedāvājuma saņemšanu nolikuma 1.7.1.punktā norādītajā vietā un termiņā.
- 1.7.6. Piedāvājumi, kas tiks iesniegti personīgi vai ar kurjeru pēc noteiktā Piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām vai kuru ārējais iepakojums nenodrošina to, lai Piedāvājumā iekļautā informācija nebūtu pieejama līdz Piedāvājuma atvēršanai, netiks pieņemti, bet tiks nodoti atpakaļ Pretendentam. Piedāvājumi, kas tiks saņemti pa pastu pēc noteiktā Piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, neatvērti tiks nosūtīti atpakaļ Pretendentam, norādot saņemšanas datumu un laiku.
- 1.7.7. Piedāvājuma noformēšana, ja Pretendents piedāvājumu iesniedz personīgi, ar pasta vai kurjera starpniecību:
- 1.7.7.1. Pretendentam jāiesniedz viens Piedāvājuma oriģināls un 1 (viens) kopija, katrs savā iesējumā. Uz katra iesējuma pirmās lapas jābūt norādei „Oriģināls” vai „Kopija”. Jebkuru dokumentu kopijām, kas tiek pievienotas piedāvājumam, jābūt apliecinātām normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- 1.7.7.2. Piedāvājums iesniedzams vienā aizlīmētā, aizzīmogatā aploksnē (bandrolē), uz kuras jānorāda:
- 1) Pasūtītāja nosaukums un adrese;
  - 2) Pretendenta nosaukums un adrese;
  - 3) Atzīme „Piedāvājums cenu aptaujai „Siltumenerģijas piegāde SIA “Rēzeknes siltumtikli” Ziemeļu rajona siltumapgādes tīklam”. Neatvērt līdz 2022.gada 15.augusta plkst. 11.00.”;
  - 4) Piedāvājuma iepakojuma līmējuma vietai jābūt apstiprinātai ar Pretendenta paraksttiesīgās vai pilnvarotās personas parakstu.
- 1.7.8. Piedāvājumi tiks atvērti vienlaikus tūlīt pēc piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

- 1.7.9. Pretendents līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām var grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.
- 1.7.10. Piedāvājuma atsaukšanai ir bezierunu raksturs, un tā izslēdz pretendentu no tālākas līdzdalības atklātā konkursā. Piedāvājuma maiņas gadījumā par piedāvājuma iesniegšanas laiku tiek uzskatīts pēdējā piedāvājuma iesniegšanas brīdis.
- 1.7.11. Pretendentu atlasī, piedāvājumu atbilstības pārbaudi un piedāvājumu vērtēšanu iepirkuma komisija veic slēgtās sēdēs.

## 1.8. Piedāvājuma noformēšana

- 1.8.1. Sagatavojot piedāvājumu, pretendents ievēro, ka:
  - 1.8.1.1. Ja piedāvājumu iesniedz elektroniski, piedāvājuma dokumenti ir jāsagatavo atsevišķos elektroniskos dokumentos ar standarta biroja programmatūras rīkiem nolasāmā formātā (piemēram, *Microsoft Office 2010* (vai jaunākas programmatūras versijas) formātā vai *pdf* formātā). Tehniskais piedāvājums un finanšu piedāvājums jāaizpilda atsevišķā elektroniskā dokumentā ar *Microsoft Office 2010* (vai jaunākas programmatūras versijas) rīkiem lasāmā formātā.
  - 1.8.1.2. Piedāvājuma dokumentus paraksta piegādātāja pārstāvis ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā vai atbilstošā reģistrā ārvalstīs nostiprinātām paraksta tiesībām vai šīs personas pilnvarota persona, pievienojot atbilstoši noformētu pilnvaru un dokumentu, kas apliecina pilnvaras izdevēja paraksta (pārstāvības) tiesības. Pilnvarā precīzi jānorāda pilnvarotajai personai piešķirto tiesību un saistību apjoms.
  - 1.8.1.3. Ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība jebkurā to kombinācijā, piedāvājumā norāda tās pilnvaroto pārstāvi ar tiesībām parakstīt visus ar šo iepirkuma procedūru saistītos dokumentus. Pilnvarojums pārstāvēt personu apvienību ir jāparaksta katras personas apvienībā iekļautās personas pārstāvēt tiesīgajam vai pilnvarotajam pārstāvim.
- 1.8.2. Piedāvājums sastāv no atsevišķiem sagatavotiem un parakstītiem dokumentiem:
  - 1.8.2.1. Pretendenta pieteikums par piedalīšanos iepirkuma procedūrā (nolikuma 2.pielikums, tajā skaitā, nolikuma 1.8.1.3. vai 1.8.1.4.punktā norādītā pilnvara);
  - 1.8.2.2. Pretendenta kvalifikācijas prasību atlases dokumentiem;
  - 1.8.2.3. Finanšu piedāvājuma ( nolikuma 3.pielikums);
  - 1.8.2.4. Tehniskā piedāvājuma ( nolikuma 4.pielikums);
  - 1.8.2.5. Informācijas par Pretendenta apakšuzņēmējiem (nolikuma 5.pielikums).
- 1.8.3. Ja pretendents dokumentus iesniedz elektroniski, piedāvājuma noformēšanā ievēro Elektronisko dokumentu likumā un Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumos Nr. 473 "Elektronisko dokumentu izstrādāšanas, noformēšanas, glabāšanas un aprites kārtība valsts un pašvaldību iestādēs un kārtība, kādā notiek elektronisko dokumentu aprīte starp valsts un pašvaldību iestādēm vai starp šīm iestādēm un fiziskajām un juridiskajām personām" noteiktās prasības attiecībā uz elektronisko dokumentu, kā arī drukātas formas dokumentu elektronisko kopiju noformēšanu un to juridisko spēku. Pretendents ir tiesīgs apliecināt visus piedāvājumā esošos atvasinātos dokumentus un tulkojumus, iesniedzot vienu kopēju apliecinājumu, kas attiecas uz visiem atvasinātajiem dokumentiem un tulkojumiem.
- 1.8.4. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem, bez labojumiem vai dzēsumiem, lai izvairītos no jebkādiem pārpratumiem. Ja ir izdarīti labojumi, tiem jābūt apstiprinātiem ar pretendenta pilnvarotās personas parakstu. Ja pastāvēs jebkāda veida pretrunas starp skaitlisko vērtību apzīmējumiem ar vārdiem un skaitļiem, noteicošais būs apzīmējums ar vārdiem.
- 1.8.5. Piedāvājums jāsagatavo latviešu valodā. Svešvalodā sagatavotiem piedāvājuma dokumentiem jāpievieno apliecināts tulkojums latviešu valodā saskaņā ar Ministru kabineta 2000.gada 22.augusta noteikumiem Nr.291 "Kārtība, kādā apliecināmi dokumentu tulkojumi valsts valodā". Par dokumentu tulkojuma atbilstību oriģinālam atbild pretendents.
- 1.8.6. Piedāvājums jāsagatavo tā, lai nekādā veidā netiktu apdraudēta Pasūtītāja darbība un nebūtu ierobežota piekļuve piedāvājumā ietvertajai informācijai, tostarp piedāvājums nedrīkst saturēt datorvīrusus un citas kaitīgas programmatūras vai to ģeneratorus. Ja iepirkumu komisija konstatē, šādu gadījumu vai, ja piedāvājums ir šifrēts un nav atverams (iesūtītā šifra atslēga nedarbojas), iepirkumu komisija neizskata pretendenta piedāvājumu un izslēdz pretendentu no dalības konkursā.
- 1.8.7. Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība vai personālsabiedrība, piedāvājumā papildus norāda personu, kas konkursā pārstāv attiecīgo piegādātāju apvienību vai personālsabiedrību, kā arī katras personas atbildības sadalījumu, kas nekādā veidā neatbrīvo šo personu no solidārās atbildības par līguma saistību izpildi.
- 1.8.8. Iesniedzot piedāvājumu, Pretendents pilnībā atzīst visus konkursa nolikumā (t.sk., tā pielikumos un veidlapās) ietvertos nosacījumus.

- 1.8.9. Pretendents sedz visus izdevumus, kas saistīti ar viņa piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu iepirkumā. Pasūtītājs ne pie kādiem apstākļiem nav atbildīgs par šādu izdevumu segšanu.
- 1.8.10. Komisija piedāvājumā ietverto informāciju izmanto tikai iepirkuma rezultātu izvērtēšanai.

#### **1.9. Informācijas apmaiņas un papildu informācijas sniegšana kārtība**

- 1.9.1. Iepirkuma komisija un ieinteresētais piegādātājs ar informāciju apmainās elektroniski (pēc piedāvājuma iesniegšanas par pretendenta saziņas adresi izmantojot Pretendenta pieteikumā (2.pielikums) norādīto elektroniskā pasta adresi). Pretendents nodrošina elektroniski, izmantojot drošu elektronisko parakstu, parakstītu dokumentu saņemšanu uz Pretendenta pieteikumā (2.pielikums) norādīto elektroniskā pasta adresi.
- 1.9.1. Ieinteresētais piegādātājs jautājumus par konkursa nolikumu adresē iepirkuma komisijai, nosūtot tos elektroniski, izmantojot drošu elektronisko parakstu, uz Pasūtītāja elektroniskā pasta adresi [info@rezeknessiltumtikli.lv](mailto:info@rezeknessiltumtikli.lv).
- 1.9.2. Par jautājuma saņemšanas dienu tiek uzskatīts saņemšanas datums darba dienā darba laikā no pirmdienas līdz piektdienai no plkst.8:30 līdz 16:00.
- 1.9.3. Ja ieinteresētais piegādātājs ir laikus (atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkumu likuma 42.panta astotajai daļai) pieprasījis papildu informāciju vai uzdevis jautājumu par Cenu aptaujas nolikumu, iepirkuma komisija atbildi sniedz 5 (piecu) darbdienu laikā no pieprasījuma vai jautājuma saņemšanas dienas, bet ne vēlāk kā 6 (sešas) dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.
- 1.9.4. Iepirkuma komisija atbildi ieinteresētajam piegādātājam nosūta elektroniski uz elektroniskā pasta adresi, no kuras ir saņemts jautājums, un publicē Pasūtītāja mājas lapas tīmekļvietnē zem attiecīgā iepirkuma.
- 1.9.5. Ieinteresēto piegādātāju pienākums ir pastāvīgi sekot Pasūtītāja mājas lapas tīmekļvietnē publicētajai informācijai par konkursu.
- 1.9.6. Iepirkuma komisija nav atbildīga par to, ja kāds ieinteresētais piegādātājs nav iepazinies ar informāciju par konkursu, kurai ir nodrošināta brīva un tieša elektroniska pieeja Pasūtītāja mājas lapā.

#### **1.10. Piedāvājuma nodrošinājums**

##### **1.10.1. Piedāvājuma nodrošinājums – EUR 50 000,00 (piecdesmit tūkstoši euro).**

Pretendents piedāvājuma nodrošinājumu iesniedz kā Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrētas bankas, kredītiestādes filiāles garantijas vai Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrētas apdrošināšanas sabiedrības polises veidā (apdrošināšanas polisei ir jābūt spēkā piedāvājuma iesniegšanas dienā), kuras (bankas un apdrošināšanas sabiedrība) Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākušas pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā.

- 1.10.2. Piedāvājuma nodrošinājuma termiņš – **120 (viens simts divdesmit dienas)**, skaitot no piedāvājumu atvēršanas dienas.
- 1.10.3. Piedāvājuma nodrošinājums ir spēkā īsākajā no šādiem termiņiem, izņemot 1.10.4.punktā minēto:

##### **4.1. Nolikumā noteiktajā piedāvājuma nodrošinājuma spēkā esamības termiņā;**

##### **4.2. Līdz noslēgtā iepirkuma līguma izpildes nodrošinājuma iesniegšanai (saskaņā ar iepirkuma līguma projekta 10.4.punktu).**

- 1.10.4. Nodrošinājuma devējs – banka vai apdrošināšanas sabiedrība izmaksā Pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu, ja:

1.10.4.1. Pretendents atsauc savu piedāvājumu laikā, kamēr ir spēkā piedāvājuma nodrošinājums;

1.10.4.2. Pretendents, kuram piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, neparaksta iepirkuma līgumu Pasūtītāja noteiktajā termiņā;

1.10.4.3. Pretendents, kuram piešķirtas iepirkuma līguma slēgšanas tiesības, neiesniedz iepirkuma līguma izpildes nodrošinājumu saskaņā ar iepirkuma līguma projekta 10.4.punktu.

- 1.10.5. Piedāvājuma nodrošinājumu Pasūtītājs atdod Pretendentam šādā kārtībā:

##### **4.3. Pretendentam, ar kuru Pasūtītājs ir noslēdzis iepirkuma līgumu – pēc iepirkuma līguma izpildes nodrošinājuma iesniegšanas;**

##### **4.4. pārējiem pretendentiem – pēc piedāvājuma nodrošinājuma spēkā esamības termiņa beigām vai pēc iepirkuma līguma izpildes nodrošinājuma iesniegšanas, atkarībā no tā, kurš no gadījumiem iestājas pirmais.**

- 1.10.6. Pretendenta iesniegtajā piedāvājuma nodrošinājuma apliecinājumā, ja to izsniegusi banka, jābūt ietvertam nepārprotamam apliecinājumam par piedāvājuma nodrošinājuma summas 50 000,00 EUR (piecdesmit tūkstoši euro) nekavējošu izmaksu Pasūtītājam (SIA "Rēzeknes siltumtikli"), iestājoties nolikuma 1.10.4.punktā norādītajiem apstākļiem.

- 1.10.7. No pretendenta iesniegtā piedāvājuma nodrošinājuma – apdrošināšanas polises, ja to izsniegusi apdrošināšanas sabiedrība, nepārprotami jāsecina, ka tā spēkā pilnā apjomā uz laiku no piedāvājuma atvēršanas brīža līdz nolikuma 1.10.3.punktā noteiktajiem termiņiem, kā arī polisē jābūt ietvertam

nepārprotamam apliecinājumam par piedāvājuma nodrošinājuma summas 50 000,00 EUR (piecdesmit tūkstoši *euro*) nekavējošu izmaksu Pasūtītājam, iestājoties nolikuma 1.10.4.punktā norādītajiem apstākļiem. Iesniedzot piedāvājuma nodrošinājumu apdrošināšanas polises veidā Pretendentam piedāvājumam jāpievieno maksājuma uzdevums, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas samaksu.

## 2. Informācija par iepirkuma priekšmetu

- 2.1. Pretendenta (turpmāk tekstā arī Komersanta) siltumenerģijas ražošanas avotā ar atjaunojamiem energoresursiem, kurš uzbūvēts uz Pretendentam piederošas vai nomā esošas zemes vienības, saražotās siltumenerģijas ar siltumnesēju uzkarsēta ūdens veidā pirkšana.
- 2.2. Siltuma avots – Pasūtītāja katlu māja Atbrīvošanas alejā 155A, Rēzeknē, ar tajās uzstādītajām siltumenerģijas un elektroenerģijas ražošanas iekārtām un saistīto aprīkojumu, un siltumapgādes sistēmu.
- 2.3. Izsludinātā iepirkuma un siltumenerģijas piegādes līguma noslēgšanas galvenais pamatprincips – iepirkums un turpmākā siltumenerģijas piegādes līguma noslēgšanas mērķis ir iepirkt siltumenerģiju par cenu, kura ir lētāka nekā Pasūtītājs spēj to saražot pats.
- 2.4. Par Komersanta siltumenerģijas ražošanas un pārvades un jebkādu citu inženierbūvju izveidi, kas nepieciešamas siltumenerģijas ražošanai un pārvadei līdz pieslēguma vietai Pasūtītāja Siltuma avotā, t.sk., pieslēguma vietas ierīkošanu Pasūtītāja Siltuma avotā un nepieciešamības gadījumā arī ar piegādātās siltumenerģijas tālākas pārvades iespējas nodrošināšanu saistīto tehnisko slēgumu pārbūvi un/vai pilnveidošanu Pasūtītāja Siltuma avotā, ievērojot atklāta konkursa noteikumus, pilnā apmērā ir atbildīgs Pretendents.
- 2.5. Visi uzlabojumi un papildinājumi, kurus Komersants veiks Pasūtītāja teritorijā vai Siltuma avota telpās tiek pārņemti Pasūtītāja īpašumā (izņemot siltumtrasi no Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota līdz atbildības dalījuma robežai Pasūtītāja Siltuma avotā). Pasūtītāja īpašuma tiesības uz tiem tiek nostiprinātas ar šādu sistēmu izbūves brīdi ar pieņemšanas - nodošanas aktu, bet to vērtības izmaksa nav iekļauta siltumenerģijas pārdošanas cenā, bet ir izdalīta atsevišķā pozīcijā. Siltumenerģijas iepirkuma līgumā puses vienojas par pieslēguma vietas izmaksu atmaksas kārtību un nosacījumiem, pievienojot līgumam pieslēguma pie Pasūtītāja katlu mājas izmaksu atmaksas grafiku.
- 2.6. Pretendents, plānojot savu siltumenerģijas ražošanas avota uzstādītās ražošanas jaudas un siltumapgādes pārvades sistēmas izveidi, izsakot piedāvājumu ņem vērā sekojošas siltumenerģijas patēriņa slodžu prognozes (balstītas uz vēsturisko datu analīzi):
  - a) Apkures sezonā:
    - pie āra gaisa temperatūras "0 °C" grādi ikstundas vidējā tīklu pieprasītā siltuma slodze 8 MW,
    - pie āra gaisa temperatūras "-6 °C" grādi ikstundas vidējā tīklu pieprasītā siltuma slodze 10 MW;
  - b) Ārpus apkures sezonas - vasarā, kad tiek gatavots tikai siltais ūdens:
    - 2021.gada jūnijā, kad āra gaisa t=24 °C tīklu slodze 1,5-2 MW,
    - 2021.gada maijā, kad vidējā āra gaisa t=10 °C tīklu slodze 4 MW;
  - c) Siltumnesēja temperatūra **izejā no Siltuma avota** saskaņā ar āra gaisa temperatūras grafiku;
  - d) Gatavojot savu piedāvājumu, Pretendentam ir tiesības iepazīties ar vēsturiskajiem datiem, tos jautājot Pasūtītājam.
- 2.7. **Paredzamās siltumenerģija piegādes jaudas un apjomi no Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota:**
  - 2.7.1. Siltumenerģijas ražošanas **jauda – pēc Pretendenta izvēles;**
  - 2.7.2. Siltumenerģijas ražošanas jaudas izmaiņas atkarībā no centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas patēriņa slodzes atkarībā no āra gaisa temperatūras izmaiņām un sezonas;
  - 2.7.3. Siltumenerģijas piegādes paredzamais gada apjoms **20 000 MWh** (+/- 5000 MWh atkarībā no klimatiskajiem apstākļiem un siltumenerģijas patēriņa faktiskajām slodzēm Siltuma avotam pieslēgtajā centralizētajā siltumapgādes sistēmā);
  - 2.7.4. Siltumenerģijas piegāde karsta ūdens siltumnesēja veidā ar turpgaitas plūsmas temperatūru robežās no 65 °C līdz 100 °C, ja pieslēgums tiek organizēts siltumtīklu atgaitas cauruļvadā. Savukārt, ja pieslēguma vieta tiek organizēta turpgaitas cauruļvadā, jānodrošina siltumenerģijas piegāde karsta ūdens siltumnesēja veidā ar turpgaitas plūsmas temperatūru robežās no 65 °C līdz 115 °C.
  - 2.7.5. Atsevišķa vienota leinteresēto piegādātāju sanāksme, kuras laikā būs iespēja veikt pieslēguma pie Pasūtītāja siltumtīkliem vietu apsekošanu, netiek paredzēta, t.i., katrs no leinteresētajiem piegādātājiem Pasūtītājam individuāli piesaka pieslēguma vietas apsekošanu un ar Pasūtītāju saskaņotā laikā un pirms Piedāvājuma izteikšanas, obligāti veic to individuālu apsekošanu un novērtēšanu. Ja pirms Piedāvājuma iesniegšanas Pretendents **nav veicis** pieslēguma pie Pasūtītāja siltumtīkliem vietas apsekošanu, tad **iesniegtais Piedāvājums netiek izskatīts**.
- 2.8. **Līguma cena:**

- 2.8.1. **Pasūtītājs iepērk no Pretendenta siltumenerģiju tikai un vienīgi pie nosacījuma, ja Pretendenta piedāvātā cena ir zemāka nekā Pasūtītājs pats spēj saražot nepieciešamo siltumenerģijas daudzumu ar zemākām izmaksām.** Šis noteikums ir spēkā visā līguma darbības laikā.
- 2.8.2. Finanšu piedāvājumā Pretendents norāda **atlaidi (%)** no Pasūtītāja maksimāli noteiktās līgumcenas robežvērtības, kas uz piedāvājuma iesniegšanas brīdi tiek noteikta **80 EUR/MWh**.
- 2.8.3. Pretendents no piedāvātās cenas par 1 MWh izdala un norāda sekojošas pozīcijas, kuras būs par pamatu nākamajām līgumcenas izmaiņām:
- **šķeldas cena** (šķeldas iegādes izmaksas no pretendenta 1 (vienas) saražotās MWh cenas) un
  - **siltuma avota uzturēšanas izdevumi**, kas sastāv no darba algas, elektrības cenas, siltumavota remonta un uzturēšanas izdevumiem (siltuma avota uzturēšanas izdevumi no pretendenta 1 (vienas) saražotās MWh).
- 2.8.4. **Pieslēgšanas pie Pasūtītāja siltuma avota izbūves izdevumi** finanšu piedāvājumā norādāmi atsevišķā pozīcijā. Šo izdevumu apmaksas kārtība tiek noteikta ar līguma noslēgšanas brīdi, Pusēm vienojoties par izbūves izdevumu atmaksas kārtību.
- 2.8.5. Lai Pretendents savā Finanšu piedāvājumā neiekļautu paaugstinātas vai pazeminātas šķeldas cenas izmaksas, Pasūtītājs veic tirgus izpēti, lai noteiktu šķeldas tirgus cenu uz piedāvājumu iesniegšanas brīdi. Pretendenta piedāvātā šķeldas cena nevar būt augstāka vai zemāka par 10% no tirgus izpētes rezultātā iegūtās vidējās šķeldas tirgus cenas. Tirgus izpētes rezultātā iegūtā vidējā šķeldas tirgus cena tiks uzskatīta par Pasūtītāja šķeldas bāzes cenu, no kuras tiks veiktas turpmākās nepieciešamās cenas izmaiņas.
- 2.8.6. Ja Pretendenta izdalītā šķeldas cena pārsniedz 10% vērtību no tirgus izpētes rezultātā iegūtās vidējās šķeldas tirgus cenas, tad Pretendenta šķeldas bāzes cena tiek noteikta +/- 10% no vidējās šķeldas tirgus cenas. Izpildoties šim nosacījumam, noraidītā šķeldas cenas daļa tiek pārnesta uz Pretendenta investīciju komponenti.
- 2.8.7. Puses iepirkuma līgumā nofiksē abu pušu šķeldas cenas (saskaņā ar nolikuma 2.8.5. un 2.8.6. punktu) un siltuma avota uzturēšanas izmaksas uz Piedāvājuma iesniegšanas brīdi, kas tiks uzskatītas par **bāzes cenām**.
- 2.8.8. **Ar pakalpojuma sniegšanas uzsākšanas brīdi cenas izmaiņas ir iespējamās sekojošos gadījumos un kārtībā:**
- 2.8.8.1. Iepirkuma līguma cenas palielinājums vai samazinājums ir iespējams **divas reizes kalendārā gada griezumā** pēc ieinteresētās puses pieprasījuma, ja:
- mainās šķeldas iepirkuma cena,
  - mainās siltuma avota uzturēšanas izdevumi, kas sastāv no darba algas, elektrības cenas, siltumavota remonta un uzturēšanas izdevumiem.
- 2.8.8.2. **Jebkurš cenas paaugstinājums vai samazinājums tiek piesaistīts Pasūtītāja ražošanas tarifa atsevišķo pozīciju (šķeldas cena un uzturēšanas izdevumi) izmaiņām**, lai izslēgtu jebkādu iespējamu mākslīgu cenas paaugstinājumu no Pretendenta puses. Pasūtītāja apstiprinātais siltumenerģijas ražošanas tarifs ir pārbaudīts un apstiprināts ar uzraugošās institūcijas (SPRK) lēmumu, līdz ar ko *apriori* visi tarifā iekļautie izdevumi uzskatāmi par pamatotiem un pārbaudītiem.
- 2.8.8.3. **Ja cenas izmaiņas pieteic Pretendents**, tad viņš iesniedz izmaiņu pamatojošu dokumentu, norādot katras pozīcijas pieauguma/samazinājuma procentuālo vērtību. Ja uz iesniegto izmaiņu pieteikuma brīdi arī Pasūtītāja ražošanas tarifa minētās komponentes ir mainījušās, tad līguma cena tiek mainīta, ņemot vērā sekojošus noteikumus:
- a) Pretendenta komponentes procentuālās izmaiņas nevar pārsniegt šīs komponentes Pasūtītāja procentuālās izmaiņas vērtību (piemēram, ja Pretendenta iepirktās šķeldas cena pieauga uz 12 %, bet Pasūtītāja iepirktās šķeldas cena pieauga uz 8%, tad Pretendenta šķeldas cenas komponente var tikt paaugstināta uz 8 %). Ja Pasūtītāja komponenšu izmaksas nav mainījušās, Pretendenta pieteiktās cenu izmaiņas netiek apstiprinātas un pielīgtas;
  - b) izmaiņas abās komponentēs salīdzināmas ar pēdējo Pušu apstiprināto cenu (kas noteikta sākotnējā Līguma redakcijā vai ar pēdējo vienošanos), un katras komponentes izmaiņas piesaistītas tieši šīs komponentes izmaiņām procentuālā veidā;
  - c) cenas izmaiņas tiek aprēķinātas un norādītas pēc sekojošas shēmas:
    - I. Uz iepirkuma līguma noslēgšanas brīdi iepirktās siltumenerģijas cena par 1 MWh tiek noteikta, piemērojot Pretendenta sniegto % atlaidi no Pasūtītāja noteiktās augstākās līgumcenas robežvērtības (80 EUR/MWh) (piemēram, līguma cena būs: 80 EUR/MWh – Pretendenta atlaide (piemēram, 15%) = 68 EUR/MWh);

- II. No šīs cenas tiek izdalīti: šķeldas cena, ievērojot nolikuma 2.8.6. punkta nosacījumus (piemēram 45% = 30,60 EUR/MWh), un siltuma avota uzturēšanas izdevumi (piemēram 15% = 10,20 EUR/MWh). Vienlaikus tiks nofiksēta arī Pasūtītāja šķeldas cena (saskaņā ar nolikuma 2.8.5. punktu) un siltuma avota uzturēšanas izdevumi (no Pasūtītāja apstiprinātā ražošanas tarifa) (piemēram, 33,00 EUR/MWh šķeldas cena un 17,00 EUR/MWh – siltuma avota uzturēšanas izdevumi).
- III. Pie cenas izmaiņas tiks rēķināts sekojošais: Pretendenta šķeldas cena paaugstinājās uz 15%, vēršoties ar lūgumu izmainīt cenu, tiek konstatēts uz cik % paaugstinājās Pasūtītāja šķeldas **bāzes** cena, piemēram, uz 12% (Pasūtītāja šķeldas cena sastāda 36,96 EUR/MWh). Tātad Pieaugums Pretendenta šķeldas cenai sastādīs 12% no 30,60 = +3,91 EUR. Vienošanās tiks atspoguļots, ka līguma cena paaugstināsies uz 3,91 EUR/MWh un sastādīs 71,91 EUR/MWh, no tiem šķeldas komponente sastāda 34,51 EUR/MWh, uzturēšanas izdevumu komponente sastāda 10,20 EUR/MWh. Pasūtītāja šķeldas cena sastāda 36,96 EUR/MWh, uzturēšanas izdevumi 17,00 EUR/MWh. Šie cipari arī kalpos par pamatu turpmākām izmaiņām.
- 2.8.9. **Pasūtītājs var pieteikt cenas izmaiņas (samazinājumu)**, ja mainās Pasūtītāja šķeldas iepirkuma cena. Izmaiņas notiek pēc augstāk aprakstītas shēmas. Pretendents nav tiesīgs atteikties no šī cenas samazinājuma. Vienošanās neparakstīšanas gadījumā Pasūtītājs ir tiesīgs maksāt par saņemto siltumenerģiju pēc 2.8.8.3.punkta noteikumiem aprēķinātās maksas, un Pretendenta iebildumi pret to netiks ņemti vērā.
- 2.8.10. **Izņēmuma gadījumā līguma cenas izmaiņas var būt veiktas arī uz cita pamata**, ko abas līguma puses atzīs par pamatotu, sastādot par to attiecīgu vienošanos. Šādas cenas izmaiņas tiks attiecināmas uz citām piedāvātās cenas komponentēm, atstājot šķeldas cenu un uzturēšanas izdevumu izcenojumus pirms tam pēdējās noteiktas cenas līmenī. Piemēram, pēc pamatota un saskaņota Komersanta līguma cena no 71,91 EUR/MWh tiks paaugstināta līdz 75,00 EUR/MWh, taču šķeldas komponente paliks 34,51 EUR/MWh un uzturēšanas izdevumu komponente paliks 10,20 EUR/MWh – kādi tie bija pie cenas 71,91 EUR/MWh.

### 3. Prasības pretendentiem

#### 3.1. Nosacījumi Pretendenta dalībai konkursā:

- 3.1.1. Pretendents ir reģistrēts atbilstoši attiecīgās (izcelsmes) valsts atbilstošo normatīvo aktu prasībām;
- 3.1.2. Attiecībā uz Pretendentu nav pasludināts maksātnespējas process, nav apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, un Pretendents nav likvidēts (tiek pārbaudīts Lursoft datu bāzē, ārvalstniekam – iesniedz kompetentas attiecīgās valsts institūcijas izsniegtu dokumentu/izziņu ar tulkojumu latviešu valodā), nav nodokļu parādu virs 150 eiro.
- 3.1.3. Pretendentu kvalifikācijas prasību atlases dokumenti sagatavojami saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 50.-52.pantus noteiktajām prasībām:
- 3.1.3.1. **Pretendenta atbilstība profesionālās darbības veikšanai (Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 50.pants):**

| Nr.p.k. | Pasūtītāja prasības                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Pretendenta apliecināmie dokumenti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | Pretendents ir piegādātājs, kurš ir iesniedzis piedāvājumu. Piegādātājs var būt fiziskā vai juridiskā persona vai pasūtītājs, šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā tirgū piegādāt preces vai sniegt pakalpojumus.                                                                                                          | Pieteikums dalībai konkursā (pēc formas – nolikuma 2.pielikums).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2.      | Piegādātājs var balstīties uz citu personu saimnieciskajām un finansiālajām iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura.<br>Šajā gadījumā piegādātājs un persona, uz kuras saimnieciskajām un finansiālajām iespējām tas balstās, ir solidāri atbildīgi par iepirkuma līguma izpildi. | a) Pretendents pierāda Komisijai, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi, iesniedzot, piemēram, šo personu apliecinājumu vai vienošanos par sadarbību konkrētā līguma izpildē,<br>b) Personas, uz kuras saimnieciskajām un finansiālajām iespējām pretendents balstās, apliecinājums par to, ka persona uzņemas solidāro atbildību par iepirkuma līguma izpildi. (šāds apliecinājums var tikt iekļauts a) punktā pieprasītajā dokumentā). |
| 3.      | Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība, piedāvājuma dokumentus paraksta atbilstoši                                                                                                                                                                                                                                                                  | Piedāvājumam pievieno visu apvienības dalībnieku parakstītu vienošanos par kopīga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <p>piegādātāju savstarpējās vienošanās nosacījumiem.</p> <p>Pretendentam jāiesniedz atlases dokumenti par katru apvienības dalībnieku. Nolikuma punktos izvirzītās prasības jāizpilda piegādātāju apvienībai kopumā, ņemot vērā tās pienākumus iespējamā līguma izpildē.</p>                              | <p>piedāvājuma iesniegšanu. Vienošanās dokumentā jānorāda katra apvienības dalībnieka līguma daļa, tiesības un pienākumi iesniedzot piedāvājumu, kā arī attiecībā uz iespējamo līguma slēgšanu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4. | <p>Pretendentu izslēdz no dalības iepirkuma procedūrā, ja attiecībā uz pretendentu, kā arī personu, uz kuras iespējām tas balstīsies, ir pasludināts maksātnespējas process, ir apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, pretendents ir likvidēts, ir nodokļu parādi, kas pārsniedz 150 euro.</p> | <p>Iepirkuma komisija attiecībā uz Pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, kā arī personu, uz kuras iespējām tas balstīsies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām:</p> <p>d) Valsts ieņēmumu dienesta tīmekļvietnē pieejamajā parādnieku reģistrā pārbauda, vai iepriekšminētajām personām dienā, kad pieņemts lēmums par iespējamu iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu, ir nodokļu parādi, kas pārsniedz 150 euro;</p> <p>e) pārbauda vai nav pasludināts maksātnespējas process, nav apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, Pretendents nav likvidēts (tiek pārbaudīts Lursoft datu bāzē, ārvalstniekam – iesniedz kompetentas attiecīgās valsts institūcijas izsniegtu dokumentu/izziņu ar tulkojumu latviešu valodā).</p> |

**3.1.3.2. Pretendenta saimnieciskā un finansiālā stāvokļa novērtēšana (Sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju iepirkuma likuma 51.pants):**

| Nr.p.k. | Pasūtītāja prasības                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pretendenta apliecinātie dokumenti                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | <p>Pretendenta vidējais finanšu apgrozījums <b>katrā gadā</b> par trīs finanšu gadiem (2019., 2020. un 2021.) ir vismaz EUR 1 000 000 (viens miljons eiro) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN).*</p> <p>(3 gadu apgrozījuma summa ÷ 3)</p> <p>Lai apliecinātu atbilstību Nolikuma prasībai, Pretendents var apliecināt pats vai arī kopā ar citu tirgus dalībnieku, piemēram, apvienojoties personu apvienībā, kura kopumā būs atbildīga par līguma izpildi, vai iesniedzot citus līdzvērtīgus pierādījumus (piemēram, apņemšanos uz līguma izpildes brīdi izveidot personu apvienību, kuras biedri būs solidāri atbildīgi par Līguma izpildi)</p> <p>Ja pretendents ir personālsabiedrība vai personu apvienība, tad iepriekš minēto prasību var izpildīt viens no apvienības dalībniekiem/biedriem vai vairāki dalībnieki/biedri kopā.</p> | <p>Pretendents iesniedz peļņas vai zaudējumu aprēķinus no apstiprinātiem gada pārskatiem par 2019., 2020. un 2021.gadu (apliecinātas kopijas) vai izdrukas no VIS Elektroniskās deklarēšanas sistēmas (EDS) par 2019., 2020. un 2021.gadu vai arī 2022.gadu līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim.</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                           |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                           |                                                                                                                              |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Piedāvājuma izpildes nodrošinājums 50 000 Eur (trīsdesmit tūkstoši euro). | Pretendents iesniedz bankas vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegtu piedāvājuma nodrošinājumu (skat. Nolikuma 1.10.punktu). |
| *Komisija pretendentam prasīto apgrozījumu atzīs par atbilstošu arī tad, ja pretendents veicis uzņēmējdarbību īsāku laiku par 3 (trīs) gadiem un sasniedzis prasīto apgrozījumu. Ja pretendents darbojas tirgū mazāk kā 1 (vienu) gadu, tam nostrādātajā laikā jābūt vismaz prasītajam apgrozījumam. |                                                                           |                                                                                                                              |

3.2. Ja pretendents līguma izpildei plāno piesaistīt apakšuzņēmējus un tiem nodod izpildei siltumenerģijas ražošanas pakalpojuma daļu, kuru apjoms katram ir vismaz 10%, tad pretendents savā piedāvājumā norāda šos apakšuzņēmējus (nolikuma 5.pielikums).

### 3.3. Tehniskais piedāvājums

**Tehnisko piedāvājumu pretendents sagatavo saskaņā ar Tehniskajā specifikācijā (nolikuma 1. un 4.pielikums) noteiktajām prasībām. Tehniskais piedāvājums (4.pielikums) tiek vērtēts pēc vērtēšanas skalas – Atbilst/Neatbilst.**

### 3.4. Finanšu piedāvājums

Finanšu piedāvājums sagatavojams atbilstoši Finanšu piedāvājuma veidlapai (nolikuma 3.pielikums), tajā norādot pieprasīto informāciju.

## 4. Pretendenta atbilstības pārbaude

4.5. Iepirkuma komisija attiecībā uz Pretendentu, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, kā arī personu, uz kuras iespējām tas balstījies, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, veic pārbaudi:

4.5.1. Valsts ieņēmumu dienesta tīmekļvietnē pieejamajā parādniķu reģistrā vai tām ir nodokļu parādi, kas pārsniedz 150 euro;

4.5.2. vai attiecībā uz tām nav pasludināts maksātnespējas process, apturēta to saimnieciskā darbība vai tās tiek likvidētas.

4.6. Komisija izslēdz Pretendentu no turpmākas dalības konkursā, ja tas uz iepirkuma līguma slēgšanas brīdi atbilst vismaz vienam no 4.1. punktā minētajiem nosacījumiem.

## 5. Pretendentu atlase, tehnisko piedāvājumu atbilstības pārbaude un piedāvājumu vērtēšana

### 5.1. Pretendentu atlase

5.1.1. Komisija veic Pretendentu atlasi, pārbaudot Pretendentu iesniegto atlases dokumentu atbilstību nolikumā izvirzītajām prasībām un pieņem attiecīgu lēmumu.

5.1.2. Komisija izslēdz Pretendentu no dalības turpmākajās piedāvājumu izvērtēšanas stadijās, ja:

- Pretendents nav veicis pieslēguma pie Pasūtītāja siltumtīkliem vietas apsekošanu;
- Pretendents nav iesniedzis nolikuma 3.1.3. punktā un tam sekojošos apakšpunktos minētos Pretendenta kvalifikācijas dokumentus;
- Pretendenta iesniegtie dokumenti ir neatbilstoši nolikumā noteiktajām noformējuma prasībām, līdz ar ko var tikt noraidīti, ja to neatbilstība Iepirkuma dokumentos noteiktajām noformējuma prasībām ir būtiska un ietekmē Pretendentu piedāvājumu vērtēšanu.

### 5.2. Komisija vērtē tikai tos Pretendentes, kuri nav noraidīti Pretendentu atlasē.

5.3. Pēc Pretendentu atlases Komisija veic Pretendentu tehnisko piedāvājumu (4.pielikums) atbilstības pārbaudi atbilstoši nolikuma tehniskajās specifikācijās izvirzītajām prasībām. Ja Pretendenta tehniskais piedāvājums neatbilst nolikuma tehniskajā specifikācijā izvirzītajām prasībām, **Komisija šo piedāvājumu noraida.**

### 5.4. Piedāvājumu vērtēšana un piedāvājuma izvēles kritēriji

5.4.1. Pēc tehnisko piedāvājumu atbilstības pārbaudes Komisija salīdzina un vērtē tos piedāvājumus, kas nav noraidīti tehniskā piedāvājuma atbilstības pārbaudē, izvēloties **saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu**, pielietojot vērtēšanas kritērijus un sekojošas maksimālās skaitliskās vērtības:

| Nr.p.k. | Vērtēšanas kritērijs                                                                                                      | Maksimālās skaitliskās vērtības |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1.      | Pretendenta procentuālā atlaide (%) no Pasūtītāja maksimāli noteiktās līgumcenas robežvērtības <b>(80 EUR/MWh)</b><br>(A) | 70                              |
| 2.      | Izbūvētā pieslēguma pie Pasūtītāja esošā centralizētā siltuma avota cena<br>(B)                                           | 10                              |
| 3.      | Pakalpojuma uzsākšanas termiņš, dienās<br>(C)                                                                             | 20                              |

**1. Pretendenta piedāvājums ar zemāko piedāvāto procentuālo atlaidi (%), tiek vērtēts ar maksimāli iespējamo punktu skaitu – 70 punktiem.**

Punkti pārējo pretendentu piedāvājumiem tiek aprēķināti pēc šādas formulas:

$A = \text{Amin.} / \text{Apret.} \times 70$ , kur:

A – vērtējamā pretendenta iegūtais punktu skaits par tā piedāvāto procentuālo atlaidi no Pasūtītāja ražošanas tarifa;

Amin. – lielākais piedāvātās atlaides procents (%)

Apret. – vērtējamā pretendenta piedāvātā procentuālā atlaide (%).

**2. Pretendenta izbūvētā pieslēguma pie Pasūtītāja esošā centralizētā siltuma avota Atbrīvošanas alejā 155A, Rēzeknē cena (EUR) tiek vērtēta ar maksimāli iespējamo punktu skaitu - 10 punkti.**

2. apakšpunkts tiek vērtēts šādā kārtībā:

Pretendenta piedāvājums ar zemāko piedāvāto cenu (EUR bez PVN) par Pretendenta siltumenerģijas ražošanas un pārvaldes un jebkādu citu inženierbūvju izveidi, kas nepieciešamas siltumenerģijas ražošanai un pārvadei līdz pieslēguma vietai Pasūtītāja Siltuma avotā, tiek vērtēts ar maksimāli iespējamo punktu skaitu – 10 punktiem.

Punkti pārējo pretendentu piedāvājumiem tiek aprēķināti pēc šādas formulas:

$B = \text{Bmin.} / \text{Bpret.} \times 10$ , kur:

B – vērtējamā pretendenta iegūtais punktu skaits par tā piedāvāto cenu;

Bmin. – lētākā piedāvātā cena par pieslēguma vietas izbūvi, EUR bez PVN

Bpret. – vērtējamā pretendenta piedāvātā cena par pieslēguma vietas izbūvi, EUR bez PVN.

**3. Siltumapgādes pakalpojuma sniegšanas uzsākšanas termiņš tiek vērtēts ar maksimāli iespējamo punktu skaitu – 20 punktiem.**

Punkti pārējo pretendentu piedāvājumiem tiek aprēķināti pēc šādas formulas:

$C = \text{Cmin.} / \text{Cpret.} \times 20$ , kur:

C – vērtējamā pretendenta iegūtais punktu skaits par tā piedāvāto pakalpojuma uzsākšanas laiku;

Cmin. – īsākais piedāvātais pakalpojuma uzsākšanas laiks (dienās);

Cpret. – vērtējamā pretendenta piedāvātais pakalpojuma uzsākšanas laiks (dienās).

#### 4. Kopvērtējums.

Pretendentam *piešķiramo punktu skaits* tiek noteikts izmantojot šādu formulu:  **$A_{\% \text{atlaide}} + B_{\text{izbūvētā pieslēguma cena}} + C_{\text{termiņš}}$**  = **kopējais punktu skaits**.

5.4.2. Par saimnieciski visizdevīgāko tiks atzīts piedāvājums, kurš ieguvis vislielāko punktu skaitu.

5.4.3. Gadījumā, ja piedāvājumu vērtēšanā pretendenti saņēmuši vienādu punktu skaitu, tad par uzvarētāju iepirkuma procedūrā tiks atzīts pretendents, kurš saņēmis lielāko punktu skaitu vērtēšanas kritērijā - (A).

5.4.4. Piedāvājumu vērtēšanas laikā Komisija pārbauda, vai pretendentu piedāvājumos nav aritmētisku kļūdu.

5.4.5. Ja Pretendenta finanšu piedāvājumā ir konstatētas aritmētiskas kļūdas, tad Komisija kļūdas izlabo un par kļūdu labojumu un laboto piedāvājuma summu paziņo Pretendentam, kura piedāvājumā kļūdas labotas. Vērtējot Pretendenta finanšu piedāvājumu, Komisija ņem vērā kļūdu labojumus.

5.4.6. Ja Pretendenta iesniegtais piedāvājums šķiet nepamatoti lēts vai pakalpojuma sniegšanas uzsākšanas termiņš ir nepamatoti īss, Komisija pieprasa skaidrojumu par piedāvāto cenu, tehniskā piedāvājuma risinājumiem un atbilstību Pasūtītāja interesēm vai izmaksām.

#### 6. Iepirkuma līguma noslēgšana

6.1. Ar iepirkuma uzvarētāju tiek slēgts iepirkuma līgums, pamatojoties uz Pretendenta piedāvājumu, nolikuma prasībām un iepirkuma līguma projektu (nolikuma 6.pielikums).

6.2. Ja izraudzītais Pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju, Komisija pieņem lēmumu slēgt līgumu ar nākamo Pretendentu, kas piedāvājis saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu vai pārtrauc konkursu, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

6.3. Pirms lēmuma pieņemšanas par līguma noslēgšanu ar nākamo Pretendentu, kura piedāvājums ir saimnieciski visizdevīgākais, Komisija izvērtē, vai tas nav uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto Pretendentu, kurš atteicies slēgt iepirkuma līgumu ar Pasūtītāju. Ja nepieciešams, Komisija ir tiesīga pieprasīt no nākamā Pretendenta apliecinājumu un, ja nepieciešams, pierādījumus, ka tas nav uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto Pretendentu. Ja nākamais Pretendents ir uzskatāms par vienu tirgus dalībnieku kopā ar sākotnēji izraudzīto Pretendentu, Komisija pieņem lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru neizvēloties nevienu piedāvājumu.

6.4. Ja pieņemts lēmums slēgt līgumu ar nākamo Pretendentu, kura piedāvājums ir lētākais, bet tas atsakās slēgt līgumu, Komisija pieņem lēmumu pārtraukt iepirkuma procedūru, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

## **7. Pasūtītāja tiesības un pienākumi**

7.1. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt Komersantu brīvu konkurenci, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem.

7.2. Pasūtītājam ir pienākums pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datu bāzēs vai citos publiski pieejamos avotos, kā arī lūgt, lai Komersants izskaidro dokumentus, kas iesniegti.

7.3. Pēc ieinteresēto Komersantu pieprasījuma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sniegt skaidrojumu par Cenu aptaujas nolikumu.

7.4. Informējot Komersantu, Pasūtītājam ir tiesības labot aritmētiskās kļūdas Komersanta Cenu aptaujas piedāvājumā.

7.5. Pasūtītājam ir tiesības pieaicināt atzinumu sniegšanai neatkarīgus ekspertus ar padomdevēja tiesībām.

7.6. Pārbaudīt visu Komersantu ziņu sniegto patiesumu.

7.7. Pasūtītājs ir tiesīgs neslēgt līgumu ar Komersantu, kuram piedāvāts noslēgt līgumu, ja Pasūtītājs nav saņēmis Pasūtītāja kapitāla daļu turētāja atļauju noslēgt attiecīgo līgumu.

7.8. Pasūtītājs izvērtēs Komersantu iesniegto informāciju 60 (sešdesmit) dienu laikā, t.sk., nepieciešamības gadījumā pieaicinot attiecīgas jomas neatkarīgus ekspertus ar padomdevēja tiesībām.

7.9. Pārtraukt Cenu aptauju, ja aptaujas mērķis nav realizējams par Pasūtītājam pieejamiem finanšu resursiem, ja tiek secināts, ka Komersantu piedāvājumi nesasniedz iecerēto mērķi, t.i., Pasūtītājam netiek nodrošināts ekonomisks labums vai arī komersantu piedāvājumu pieņemšanas rezultātā var tikt radīts kaut vismazākais risks centralizētās siltumapgādes sistēmas darbības drošībai, vai arī nepieciešamas būtiskas izmaiņas Cenu aptaujas dokumentācijā, vai citu objektīvu apstākļu dēļ.

7.10. Cenu aptaujas procedūras ietvaros iesniegtie dokumenti netiek atgriezti Komersantiem.

## **8. Pretendenta tiesības un pienākumi**

8.1. Gadījumos, kad Komisija ir ieguvusi piedāvājuma vērtēšanai nepieciešamo informāciju publiskajās datu bāzēs vai tiešsaistē attiecīgo iestāžu pārziņā esošajās informācijas sistēmās, iesniegt izziņu vai citu dokumentu par attiecīgo faktu, ka Komisijas iepriekš iegūtā informācija neatbilst faktiskajai situācijai;

8.2. pieprasīt izskaidrot lēmumu par piedāvājuma noraidīšanu;

8.3. pieprasīt, lai Komisija trīs darbdienu laikā no piedāvājumu atvēršanas sēdes un pretendenta rakstiska pieprasījuma saņemšanas dienas izsniedz pretendentam šīs sēdes protokolu, nosūtot to uz pieprasījumā norādīto adresi.

8.4. Ja Pretendents, tā darbinieks vai Pretendenta piedāvājumā norādītā persona ir piedalījies kādā no iepriekšējiem attiecīgā iepirkuma projekta posmiem vai iepirkuma procedūras dokumentu izstrādāšanā, Pretendents nav tiesīgs piedalīties nākamajos tā paša projekta posmos vai attiecīgajā iepirkuma procedūrā, ja minētie apstākļi šim Pretendentam dod priekšrocības šajā iepirkuma procedūrā, tādējādi ierobežojot konkurenci. Ar iepirkuma projekta posmiem saprot vairākus secīgi veiktus iepirkumus, kuri nodrošina vienota galarezultāta sasniegšanu.

## **9. Konfidencialitāte**

9.1. Dokumenti un informācija, kas saistīta ar Cenu aptaujas piedāvājumu un tā izvērtēšanu, netiks izpausta Komersantiem vai trešajām personām, kuras nav saistītas ar piedāvājuma izvērtēšanu vai piekrišanas došanu līguma noslēgšanai.

## **10. Pielikumi**

1.pielikums Tehniskā specifikācija;

2.pielikums Pretendenta pieteikuma veidlapa;

3.pielikums Finanšu piedāvājuma veidlapa;

4.pielikums Tehniskā piedāvājuma veidlapa;

5.pielikums Informācija par pretendenta apakšuzņēmēju (-iem) un nododamo darbu saraksts un apjoms;

6.pielikums Iepirkuma līguma projekts.

## TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

### Mērķis:

Rēzeknes centralizētās sistēmas siltumenerģijas lietotājiem nodrošināt drošu un kvalitatīvu siltumapgādi un vienlaicīgi:

- rast iespēju samazināt dabasgāzes izmantošanas apjomu siltumenerģijas ražošanai Rēzeknes pilsētas centralizētajā siltumapgādes sistēmā, to pēc iespējas aizstājot ar siltumenerģiju, kas saražota izmantojot atjaunojamus energoresursus, kā arī
- nodrošināt Rēzeknes pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas lietotājiem pēc iespējas zemāku siltumenerģijas gala tarifu.

Iepirkuma konkursa mērķis ir noslēgt iepirkuma līgumu ar Komersantu, no kura uz ilgtermiņa sadarbības nosacījumiem tiktu pirktā siltumenerģija, kas tiktu izmantota Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas patēriņa slodzes segšanai, Komersanta piegādāto siltumenerģiju Atbrīvošanas aleja 155A, Rēzeknē Siltuma avotā izmantojot kā vienu no patstāvīgiem enerģijas avotiem, kurš, pirms padošanas siltumenerģijas lietotājiem (izejas punktā no esošās katlu mājas), būtu sagatavots atbilstoši siltumnesēja plūsmas pieprasījumiem turpgaitas temperatūras grafika parametriem. Tas ir, tiek paredzēts, ka Komersants nodrošina siltumenerģijas piegādi Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas zonas lietotāju siltumenerģijas patēriņa slodzes (gan siltumtīklu bāzes slodze, gan siltumtīklu pīķu slodzes- atkarībā no āra gaisa temperatūras un siltumenerģijas patēriņa faktiskajām slodzēm Siltuma avotam pieslēgtajā centralizētajā siltumapgādes sistēmā) segšanas apjomā, savukārt Pasūtītājs ar Siltuma avotā esošajiem dabasgāzes katliem nodrošina piegādātās siltumenerģijas sagatavošanu tālākai tās pārvadei uz centralizēto siltumapgādes sistēmu, ja Pasūtītāja īpašumā esošo uzstādīto biomasas iekārtu jauda un Komersanta iekārtu jauda nespēj nodrošināt turpmāku pieprasītās siltuma slodzes noseģšanu t.i., gadījumā, ja Komersanta siltumenerģijas ražošanas jauda ir mazāka par centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas patēriņa slodzi vai piegādātās siltumenerģijas temperatūra ir zemāka par noteikto (tikai gadījumā, kad siltumtīklu slodze ir lielāka nekā biomasas iekārtu jauda), Pasūtītājs nodrošina centralizētā siltumapgādes sistēmā padotās siltumenerģijas temperatūras un iztrūkstošās siltumenerģijas ražošanas jaudas kompensēšanu ar dabasgāzes katliem, t.i., nepieciešamības gadījumā piesildot Komersanta piegādāto siltumenerģiju ar dabasgāzes katliem (šis princips Komersantam nerada tiesības atsaukties uz šo atrunu gadījumā, ja jebkādu tehniska un/vai cita iemesla dēļ, Komersanta siltumenerģijas ražošanas iekārtas nespēj darboties visā tām atvēlētajā siltumenerģijas ražošanas jaudas apmērā. Princips ir piemērojams vienīgi un tikai gadījumā, kad centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas patēriņa slodze ir lielāka par Komersanta siltumenerģijas ražošanas iekārtu nominālo darba jaudu, kā rezultātā var netikt ievērots siltumnesēja turpgaitas saskaņotais grafiks).

Pretendentam piedāvātās siltumenerģijas piegādes laikā jānodrošina:

- a) nepārtraukta siltumenerģija piegāde. Paredzamais siltumenerģijas piegādes gada apjoms **20 000 MWh** (+/- 5000 MWh atkarībā no klimatiskajiem apstākļiem un siltumenerģijas patēriņa faktiskajām slodzēm Siltuma avotam pieslēgtajā centralizētajā siltumapgādes sistēmā);

- b) ar Pasūtītāja vajadzībām pakārtotām siltumenerģijas ražošanas jaudu izmaiņām atbilstoši siltumenerģijas patēriņa slodzēm Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmā,
- c) Komersanta Siltuma avotā saražotajam siltuma nesējam jāspēj nodrošināt atkarībā no āra gaisa un siltumnesēja plūsmas temperatūras grafika ievērošanu izejā no Siltuma avota (Ziemeļu rajona siltumtrasē) (izpildi),
- d) jāspēj nodrošināt Pasūtītāja vajadzībām nepieciešamās siltumenerģijas piegādi kā apkures sezonā, tā arī ārpus apkures sezonas (vasaras periodā) ar mainīgu siltumenerģijas ražošanas jaudu lielā izmaiņu diapazonā, t.sk., apkures sezonas siltumenerģijas ražošanas gan bāzes jaudu, gan pīķa slodžu jaudu Komersanta uzstādīto siltumenerģijas ražošanas iekārtu nominālās darba jaudas apmērā kā arī ārpus apkures sezonas (vasaras) nodrošinot vienpersonisku, t.i., bez Pasūtītāja Siltuma avotā uzstādīto siltumenerģijas ražošanas iekārtu ieslēgšanas darbā gadījumā, ja Pasūtītāja Siltuma avotā uzstādītās iekārtas atrodas profilaktiskā remontā (tehnoloģiskais pārtraukums), siltumenerģijas ražošanu un piegādi Siltuma avotam pieslēgtās centralizētās siltumapgādes sistēmas karstā ūdens gatavošanai nepieciešamās siltumenerģijas patēriņa slodzes apmērā,

Komersanta pienākums nodrošināt savus siltumapgādes pieslēguma tehniskos risinājumus pie Pasūtītāja siltumapgādes sistēmas, ievērojot Pasūtītāja prasības par siltumapgādes drošību, t.sk., bet ne tikai:

1. Komersanta siltumenerģijas ražošanas avots nedrīkst jebkādā veidā nelabvēlīgi ietekmēt vai traucēt Pasūtītāja Siltuma avotu darbību kopumā un/vai kādas atsevišķas tajā esošas iekārtas un vai sistēmas darbību, kā arī jebkādā veidā negatīvi ietekmēt centralizētās siltumapgādes sistēmas darbības drošību,
2. Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota darbība un Pasūtītāja Siltuma avota siltumenerģijas ražošanas iekārtu un sistēmu darbība nav savstarpēji izslēdzoša, bet ir savstarpēji papildinoša un nepieciešamības gadījumā arī aizstājoša,
3. Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota siltumapgādes sistēmas pieslēguma tehniskais risinājums nodrošinās piegādātās siltumenerģijas siltumnesēja plūsmas un temperatūras regulēšanu, kā arī piegādātās siltumenerģijas īslaicīgu akumulāciju, kas kompensētu Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota darbības izmaiņas (atjaunojamais energoresurs izmantojošu sadedzināšanas iekārtu darbības inerces vai straujas siltumenerģijas patēriņa slodzes izmaiņu / svārstību gadījumā),
4. Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota un sistēmu pieslēguma vietas izpildmehānismu vadības un automatizācijas sistēma tiek integrēta Pasūtītāja Siltuma avota vadības un automatizācijas sistēmā, nosakot Pasūtītāja sistēmu prioritāti pār Komersanta sistēmām.

Tehniskajā specifikācijā ir iekļautas Pasūtītāja prasības, norādījumi un ieteikumi, kas Komersantam ir rūpīgi jāanalizē un jāievēro, sagatavojot savu piedāvājumu kā arī veicot projektēšanas darbus, būvdarbus un arī pakalpojuma sniegšanu, gadījumā, ja ar Pretendentu tiktu noslēgts līgums.

Šī tehniskā specifikācija ir funkcionāla un tajā var nebūt detalizēti aprakstītas visas iekārtas, aprīkojums, sistēmas un pakalpojumi, kas jānodrošina (jāpiegādā, jāizveido, jāsniedz, u.t.t.) Komersantam, t.i. tādas iekārtas, sistēmas, saistītais aprīkojums, kā arī darbu izpilde, kas ir pats par sevi saprotams (nepieciešams) šāda tipa pakalpojuma sniegšanai (nodrošināšanai) vai siltuma sistēmu izveidei un to darbības nodrošināšanai, kas Komersantam kā lietpratējam ir zināmas un saprotamas, un/vai ir neatņemamas sastāvdaļas, vai arī to nepieciešamība izriet no tehnoloģisko iekārtu prasībām un nosacījumiem, lai tiktu nodrošināta šajā tehniskajā specifikācijā noteikto darbības pamatnosacījumu un ekspluatācijas raksturlielumu izpilde un ievērošana, Piedāvājumā tiek paredzēti un iekļauti pēc noklusējuma kā paši par sevi saprotami.

Gadījumā, ja šajā Tehniskajā specifikācijā nav sniegta detalizēta un visaptveroša informācija, kas būtu nepieciešama kvalitatīva un neatsaucama tehniskā un izmaksu piedāvājuma sagatavošanai, tad, sagatavojot piedāvājumu, Komersants kā lietpratējs balstās uz savu pieredzi un standartizētiem risinājumiem, kuri pēc iespējas tiek pielāgoti Tehniskās specifikācijas prasībām, kā arī nodrošina, ka siltumenerģijas piegādes pakalpojuma sniegšanas laikā, netiek pasliktināta vai jebkādā veidā negatīvi ietekmēta Pasūtītāja īpašumā esošā Siltuma avota un arī Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas darbība.

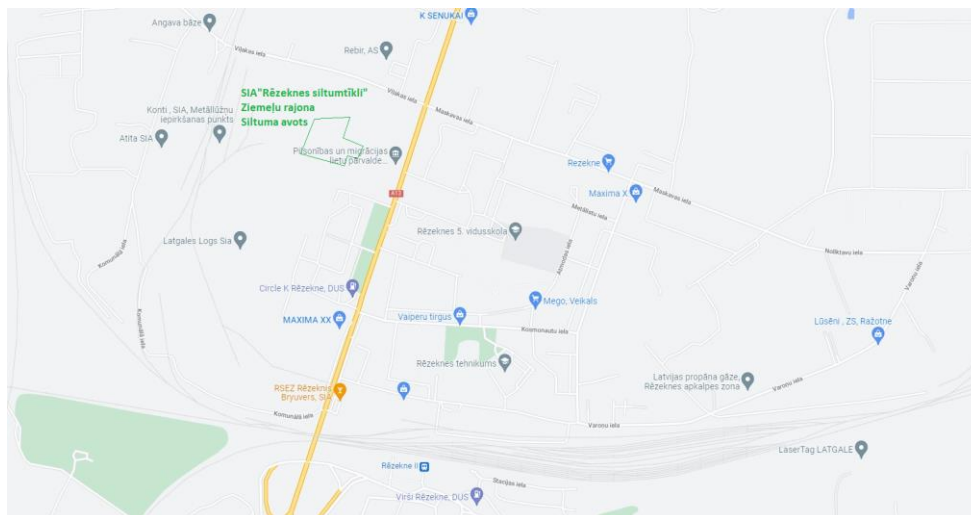
Tehniskās specifikācijas uzdevums ir nodrošināt visiem ieinteresētajiem Komersantiem vienādu informācijas apjomu, kas nepieciešams savstarpēji salīdzināmu piedāvājumu sagatavošanai un, ka Komersants piedāvā un nodrošina siltumenerģijas piegādes pakalpojumu un siltuma sistēmu izveidi, kas atbilst Pasūtītāja vajadzībām un interesēm, kā arī ir drošs, ekonomisks ar zemu piegāžu iespējamo pārtraukuma (dīkstāves) koeficientu un darboties spējīgs jebkādos klimatiskajos apstākļos, kādi varētu būt konkrētajā vietā.

Komersantam obligāti ir jāizpilda un jāgarantē visas tehniskajā specifikācijā minētās prasības, izņemot gadījumus, kad pēc Komersanta ieskatiem prasību izpilde, jebkādu iemeslu dēļ, varētu kaitēt Pasūtītāja īpašumā esošā Siltuma avota un arī Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas darbības drošībai un/vai normālas darbības nodrošināšanas iespējai, kā arī gadījumos, kad Komersants uzskata, ka prasība vai nosacījums ir pretrunā ar normatīvo aktu prasībām. Par šādiem gadījumiem Komersantam ir pienākums savlaicīgi informēt Pasūtītāju un vienoties par citu līdzvērtīgu risinājumu vai prasības formulējumu.

Gadījumā, ja tehniskā specifikācija nosaka prasības, kas neatbilst Komersanta kā lietpratēja praksei, Komersants piedāvājuma sagatavošanas laikā ar motivētu jautājumu var griezties pie Pasūtītāja ar lūgumu veikt tehniskās specifikācijas nosacījumus vai prasību skaidrojumu.

## ESOŠĀ SITUĀCIJA

Pasūtītāja īpašumā ir Koģenerācijas stacija Atbrīvošanas aleja 155A un (biomasas [šķeldas] katlu māja) Atbrīvošanas aleja 155A k-2, Rēzekne (formulējums noteikts ar piešķirto licenci) (turpmāk - Siltuma avots), kura nodrošina siltumenerģijas piegādi Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas patēriņa slodzes segšanu.

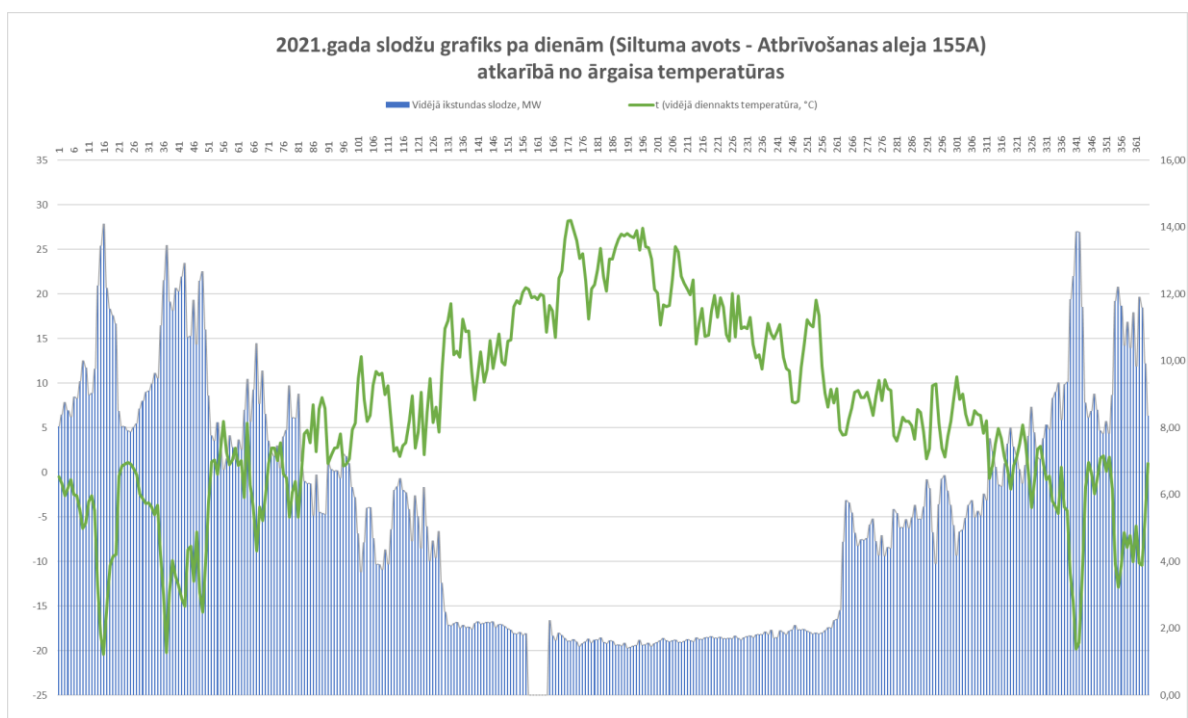


Siltuma avotā uzstādītās siltumenerģijas ražošanas iekārtas, kuras darbojas automātiskā režīmā atkarībā no centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas patēriņa slodzes pieprasījuma un strādā viena otru savstarpēji papildinot un/vai aizstājot:

| <i>Enerģijas<br/>ražošanas iekārta</i> |                              | <i>Skaitis</i> | <i>Jauda, MW</i> |                   |
|----------------------------------------|------------------------------|----------------|------------------|-------------------|
|                                        |                              |                | <i>siltuma</i>   | <i>elektriskā</i> |
| <b>Dabas gāzes katli:</b>              |                              |                |                  |                   |
|                                        | <b>Logano SB 825 M-12600</b> | 1              | 12,6             |                   |
|                                        | <b>Logano SB 825 M-12600</b> | 1              | 12,6             |                   |
| <b>Biomases katli:</b>                 |                              |                |                  |                   |
|                                        | <b>Binder RRK 4M</b>         | 1              | 3,0              |                   |
|                                        | <b>Binder RRK 4M</b>         | 1              | 3,0              |                   |
| <b>Koģenerācijas iekārtas:</b>         |                              |                | 1,112            |                   |
|                                        | <b>TCG 2020 V12</b>          | 1              | 0,622            | 1,072             |
|                                        | <b>TCG 2016 V12C</b>         | 1              |                  | 0,6               |



**Ziemeļu rajona siltumtīklu (Siltuma avota: šķeldas katlu, dabasgāzes ūdens sildāmo apkures katlu un koģenerācijas iekārtu) slodžu grafiks 2021.gadā:**



Vidējā siltuma slodze pēc nodotā siltuma daudzuma 2021.gadā:

| 2021.gada dati par<br>Ziemeļu rajona siltuma<br>avotu   | jan    | feb    | Mar    | apr    | may    | jun   | jul    | aug    | sep    | oct    | nov    | dec    |
|---------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| nodotā siltuma<br>daudzums mēnesī, MWh                  | 7080,4 | 6890,3 | 5663,8 | 4039,0 | 2134,5 | 960,5 | 1174,9 | 1309,3 | 2244,2 | 3878,4 | 5068,7 | 7551,6 |
| Vidējā diennakts<br>minimālā siltumtīklu<br>slodze, MW  | 7,9    | 6,8    | 5,4    | 3,7    | 2,0    | 0,0   | 1,4    | 1,6    | 1,8    | 3,9    | 5,3    | 7,8    |
| Vidējā diennakts<br>maksimālā siltumtīklu<br>slodze, MW | 14,1   | 13,5   | 10,5   | 7,2    | 6,2    | 2,2   | 1,7    | 2,0    | 5,8    | 6,6    | 9,1    | 13,9   |
| Diennakts vidējā siltuma<br>slodze mēnesī, MW           | 9,5    | 10,3   | 7,6    | 5,6    | 2,9    | 1,3   | 1,6    | 1,8    | 3,1    | 5,2    | 7,0    | 10,2   |

**Centralizētās siltumapgādes sistēmas temperatūras grafiks:**

TEMPERATŪRAS GRAFIKS  
siltuma padevei no siltuma avota  
Atbrīvošanas aleja 155A, Rēzeknē

| Arējā gaisa temperatūra, °C | Turpgaitas ūdens temperatūra, °C | Atpakaļgaitas ūdens temperatūra, °C |
|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| + 10                        | 65                               | 42                                  |
| + 9                         | 65                               | 42                                  |
| + 8                         | 65                               | 42                                  |
| + 7                         | 65                               | 42                                  |
| + 6                         | 65                               | 42                                  |
| + 5                         | 65                               | 42                                  |
| +4                          | 65                               | 42                                  |
| + 3                         | 65                               | 42                                  |
| + 2                         | 65                               | 42                                  |
| + 1                         | 67                               | 43                                  |
| 0                           | 69                               | 44                                  |
| - 1                         | 71                               | 45                                  |
| -2                          | 73                               | 46                                  |
| -3                          | 74                               | 47                                  |
| -4                          | 76                               | 48                                  |
| -5                          | 78                               | 49                                  |
| -6                          | 80                               | 50                                  |
| -7                          | 82                               | 51                                  |
| -8                          | 83                               | 52                                  |
| -9                          | 85                               | 53                                  |
| - 10                        | 87                               | 54                                  |
| - 11                        | 89                               | 55                                  |
| -12                         | 90                               | 56                                  |
| -13                         | 92                               | 57                                  |
| - 14                        | 94                               | 58                                  |
| - 15                        | 96                               | 59                                  |
| - 16                        | 97                               | 60                                  |
| - 17                        | 99                               | 61                                  |
| -18                         | 101                              | 62                                  |
| - 19                        | 103                              | 63                                  |
| -20                         | 104                              | 64                                  |
| -21                         | 106                              | 65                                  |
| -22                         | 108                              | 66                                  |
| -23                         | 110                              | 67                                  |
| -24                         | 112                              | 68                                  |
| -25                         | 114                              | 69                                  |
| -26                         | 115                              | 70                                  |

Centralizētās siltumapgādes sistēmas darba spiediens:

Atgaitas cauruļvads: 3,1 (2,8 – 3,8) bar

Turpgaitas cauruļvads: 6,8 (5,7 - 7,5) bar.

Siltumtīklu ūdens plūsma m<sup>3</sup>/h:

Apkures sezonā: 250 – 450 m<sup>3</sup>/h

Ārpus apkures sezonas: 80 - 130 m<sup>3</sup>/h

Ar mērķi samazināt fosilā kurināmā (dabasgāzes) izmantošanas apjomus siltumenerģijas ražošanai, kura tiek izmantota Rēzeknes pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas lietotāju patēriņa slodzes segšanai, kā arī rast iespēju samazināt siltumenerģijas gala tarifu, Pasūtītājs izskata iespēju daļu no Siltuma avota siltumenerģijas ražošanas jaudu nodrošināšanas nodot neatkarīgam siltumenerģijas ražotājam (Komersantam).

Komersantam atvēlētās (nodotās) siltumenerģijas ražošanas jaudas un apjoms jānodrošina gan kā Siltuma avota siltumenerģijas ražošanas bāzes jaudas, gan kā siltumenerģijas ražošanas pīķa slodžu segšanai atkarībā no siltumtīklu slodzes un režīmiem esošajā Siltuma avotā. Siltumenerģija, kuru Komersantam jāsarāžo un jāpiegādā līdz pieslēguma vietai (atbildības dalījuma robežai) ievērojot siltumenerģijas patēriņa faktiskās slodzes (ņemot vērā, ka tā var būt mainīga) centralizētajā siltumapgādes sistēmā un siltumnesēja (uzkarsēta ūdens) temperatūras grafiku.

**Komersantam, ievērojot siltumnesēja turpgaitas plūsmas temperatūras grafiku, jānodrošina droša un nepārtraukta siltumenerģijas piegāde Pasūtītāja vajadzībām atkarībā no centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas patēriņa slodzes pieprasījuma,**

**Siltumenerģijas piegādes (pirkšanas) vieta** - Komersantam jānodrošina siltumenerģijas piegāde līdz atbildības dalījuma robežai (pieslēguma vietai) Siltuma avotā (Atbrīvošanas aleja 155A, Rēzekne).

**Izsakot piedāvājumu cenu aptaujā Komersantam jāņem vērā sekojoši siltumenerģijas ražošanas, piegādes un cenu veidošanas nosacījumi:**

1. Komersants siltumenerģijas ražošanai izmanto jau esošu siltumenerģijas ražošanas avotu vai arī izbūvē jaunu siltumenerģijas ražošanas avotu, kura tehniskie parametri, darbības nosacījumi un iespējas atbilst spēkā esošo normatīvo aktu noteikumiem un nodrošina šīs Tehniskās specifikācijas nosacījumu un prasību izpildi.
2. Atbildības dalījuma robeža tiek paredzēta un noteikta Komersanta siltuma sistēmas pieslēguma vietā pie Pasūtītāja siltumapgādes sistēmas uz pirmajiem noslēgventīļiem Komersanta sistēmas puse. Par noslēgventīļu tehnisko stāvokli un siltuma skaitītāja verifikāciju atbild Komersants.
3. Visi uzlabojumi un papildinājumi, kurus Komersants veiks Pasūtītāja teritorijā vai Siltuma avota telpās tiek pārņemti Pasūtītāja īpašumā (izņemot siltumtrasi no Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota līdz atbildības dalījuma robežai Pasūtītāja Siltuma avotā). Pasūtītāja īpašuma tiesības uz tiem tiek nostiprinātas ar šādu sistēmu izbūves brīdi ar pieņemšanas - nodošanas aktu, **bet to vērtības izmaksa nav iekļauta siltumenerģijas pārdošanas cenā, bet ir izdalīta atsevišķā pozīcijā.** Siltumenerģijas pārdošanas līguma darbības laikā, Pasūtītājam ir tiesības šo mantu izmaksāt (izpirkt) ātrāk un ar Komersantu vienoties par siltumenerģijas cenas attiecīgām izmaiņām. Siltumenerģijas iepirkuma līgumā puses vienojas par pieslēguma vietas izmaksu atmaksas kārtību un nosacījumiem, pievienojot līgumam pieslēguma pie pasūtītāja katlu mājas izmaksu atmaksas grafiku.
4. Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota pieslēgums pie Pasūtītāja Ziemeļu rajona Siltuma avota siltumapgādes sistēmā. Pieslēguma vietas tehniskais risinājums tiek precizēts sarunu laikā un izveidots pamatojoties uz Komersanta izstrādātu un ar Pasūtītāju saskaņotu tehnisko būvprojektu un tas ietver vismaz sekojošu apjomu un/vai tehnisko risinājumu:
  - 4.1. Komersanta siltumtīklu novietojums Pasūtītāja teritorijā un Siltuma avotā (Pasūtītājs nepieņems Komersanta piedāvājumu apgrūtināt savu īpašumu ar jebkādiem lietu tiesību apgrūtinājumiem, piemēram, servitūtu vai kā citādi, kā vienīgi pušu vienošanos par Komersanta mantas pagaidu izvietojumu Pasūtītāja teritorijā);

4.2. Pieslēguma vietas siltumnesēja plūsmu temperatūras un plūsmu automātisks regulēšanas mezgls vai jebkurš cits risinājums, kurš spējīgs nodrošināt siltumnesēja noteikto parametru (temperatūra un plūsma) uzturēšanu izejā no Ziemeļu rajona Siltuma avota:

a) dinamiskā režīmā atkarībā no siltumnesēja plūsmas pilsētas centralizētajā siltumapgādes sistēmā un āra gaisa temperatūras grafika pieprasījuma, ņemot vērā, ka darbā var būt arī esošā Pasūtītāja biomasas katlu māja;

b) statiskā režīmā - manuāli ieregulēts/noteikts temperatūras un plūsmas pieprasījums, nodrošinot konstantu piegādātās siltumenerģijas temperatūru.

4.3. Siltumenerģijas uzskaite (tai skaitā temperatūru, cirkulācijas plūsmas no siltumenerģijas uzskaites mēraparāta), elektroenerģijas uzskaite;

4.4. Vietējās mērsistēmas siltumnesēja plūsmu temperatūras un spiediena vizuālai kontrolei;

4.5. Pieslēguma vietas siltumnesēja plūsmu temperatūras un plūsmu automātiska regulēšanas mezgla darbības un darbības parametru vizualizācija, to integrējot Siltuma avota esošajā vadības un automātikas vizualizācijas sistēmā;

4.6. Komersanta siltumenerģijas ražošanas iekārtas tiek atdalītas ar siltummaiņiem no Pasūtītāja siltumapgādes sistēmas (netiek paredzēta siltummaiņu izvietošana Pasūtītāja Siltuma avotā), t.sk., arī jāparedz, ka Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota iekšējā kontūra (primārā puse) spiediena uzturēšanu un kontūru ūdens papildināšanu Komersants nodrošina patstāvīgi. Siltumenerģijas pārvades izmaksas līdz atbildības dalījuma robežai tiek iekļautas siltumenerģijas pirkuma cenā, t.i., primārā un sekundārā kontūra cirkulācijas sūkņu elektroenerģijas patēriņu, kā arī to uzturēšanu darba kārtībā nodrošina Komersants;

4.7. Ņemot vērā Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota novietojumu (attālumu no Pasūtītāja Siltuma avota), kā arī ar atjaunojamiem energoresursiem kurināmu iekārtu darbības inerci (ražošanas jaudas palielināšanas vai samazināšanas ātrums pieprasījuma gadījumā), Komersantam jānodrošina tehniskie risinājumi, kas kompensē vai novērš to potenciālo ietekmi uz centralizētās siltumapgādes sistēmas darbību (temperatūru svārstības). Lai novērstu šo trūkumu un ietekmi uz centralizēto siltumapgādes sistēmu, Komersants, veidojot pieslēgumu pie Pasūtītāja siltumapgādes sistēmas, nodrošina savas saražotās siltumenerģijas akumulācijas tehniskos risinājumus, saskaņojot ar Pasūtītāju tehniskā slēguma risinājumu un darbības principu. Iepirkuma ietvaros nav paredzēts izmantot Siltuma avotā esošās siltumenerģijas akumulācijas tvertnes, bet Komersants pats ir tiesīgs noteikt, kādu aprīkojumu tas izvēlēsies uzstādīt savā siltumenerģijas ražošanas avotā, nosakot, piemēram, akumulācijas tvertņu tilpumu.

5. Pieslēguma vieta, t.sk., siltumtrases novietojums Pasūtītāja teritorijā, siltumenerģijas akumulācijas sistēma un to tehniskais risinājums, ievērojot šīs Tehniskās specifikācijas prasības un noteikumus, tiek precizēts sarunu laikā un iekļauts tehniskā būvprojekta izstrādes apjomā. Būvprojekts tiek saskaņots ar Pasūtītāju. Vienlaicīgi ar vienošanos par pieslēguma tehniskajiem risinājumiem, sarunu laikā tiek saskaņota ar pieslēguma izveidi saistītās izmaksas un tā nosacījumi.

6. Ņemot vērā, ka Pasūtītājam kā siltumapgādes operatoram ir likumiskā atbildība par drošu, nepārtrauktu un energoefektīvu siltumenerģijas apgādes nodrošināšanu Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas zonā - Pasūtītāja prasības un nosacījumi pieslēguma tehniskā risinājuma un izpildījuma sakarā, t.sk., tehniskais risinājums, automatizācijas līmenis, izmantotie materiāli, aprīkojums, u.c., ir obligātas Komersantam.

7. Tiek paredzēta sekojoša Pasūtītāja un Komersanta siltumenerģijas ražošanas iekārtu darbības prioritāte:

7.1 Komersanta siltumenerģijas ražošanas avots, ievērojot šīs Tehniskās specifikācijas nosacījumus, sedzot Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas zonas lietotāju siltumenerģijas patēriņa gan bāzes slodzes, gan siltumenerģijas patēriņa pīķu slodzes atkarībā no siltumtīklu slodzes un režīmiem esošajā Siltuma avotā (apkures sezonā un ārpus apkures sezonas periodā);

7.2 Pasūtītāja Siltuma avotā uzstādītie ar dabasgāzi kurināmie ūdens sildāmie apkures kalti, nodrošinot siltumenerģijas pīķa slodzes segšanu tādā apmērā, kas pārsniedz esošo Pasūtītāja biomasas iekārtu un Komersanta biomasas katlu mājā kopā saražoto siltumenerģijas daudzumu, kā arī tehniskajā specifikācijas un/vai līgumā atrunātajos gadījumos daļēji un/vai pilnībā aizstājot Pasūtītāja Siltuma avotā uzstādītās koģenerācijas iekārtas un Komersanta siltumenerģijas ražošanas avotu;

7.3 Pasūtītāja Siltuma avotā uzstādītās koģenerācijas iekārtas, nodrošinot to darbības iespēju ar nominālo darba jaudu.

Komersantam vienlaicīgi ir arī jāpieņem un jāparedz, ka minētās dažādu prioritāšu siltumenerģijas ražošanas iekārtas var darboties vienlaicīgi ar attiecīgi samazinātām siltumenerģijas ražošanas jaudām. Līdz ar to jānodrošina, ka Komersanta siltumenerģijas ražošanas iekārtas ir pielāgotas (paredzētas) darbam ar mainīgu, t.sk., zemu siltumenerģijas ražošanas jaudu, kā arī šīm iekārtām ir jābūt tehniski spējīgām ilgstoši un bez apstāšanās strādāt ar to nominālo (uzstādīto) darba jaudu pilnā apmērā.

Komersantam siltumenerģijas ražošanas avota pieslēgšana pie Pasūtītāja siltumapgādes sistēmas jāveic ar tehniskiem risinājumiem, kas nodrošina, Siltuma avotā esošo koģenerācijas staciju un dabasgāzes apkures katlu un Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota savietotu un savstarpēji papildinošu vai pilnībā un/vai daļēji aizstājošu darbību, t.sk., darbs pēc kaskādes principa un darbības parametru informācijas apmaiņu, kas nodrošina kādas no iekārtām tūlītēju ieslēgšanos darbā ( citas iekārtas jaudas iztrūkuma kompensēšana vai darbības aizstāšana), neradot ietekmi uz centralizētās siltumapgādes sistēmas darbību kopumā.

8. Tiek paredzēts, ka Komersants nodrošina siltumenerģijas piegādi Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas zonas lietotāju siltumenerģijas patēriņa gan bāzes, gan pīķu slodzes segšanai atkarībā no siltumtīklu slodzes un režīmiem esošajā Siltuma avotā, savukārt Pasūtītājs ar Siltuma avotā esošajiem dabasgāzes katliem nodrošina piegādātās siltumenerģijas sagatavošanu tālākai tās pārvadei uz centralizēto siltumapgādes sistēmu, t.i., gadījumā, ja Komersanta siltumenerģijas ražošanas jauda ir mazāka par centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas patēriņa slodzi vai piegādātās siltumenerģijas temperatūra ir zemāka par noteikto, Pasūtītājs nodrošina centralizētā siltumapgādes sistēmā padotās siltumenerģijas temperatūras un iztrūkstošās siltumenerģijas ražošanas jaudas kompensēšanu ar dabasgāzes katliem, t.i., nepieciešamības gadījumā piesildot Komersanta piegādāto siltumenerģiju ar dabasgāzes katliem (šis princips Komersantam nerada tiesības atsaukties uz šo atrunu gadījumā, ja jebkādu tehniska un/vai cita iemesla dēļ, Komersanta siltumenerģijas ražošanas iekārtas nespēj darboties visā tām atvēlētajā siltumenerģijas ražošanas jaudas apmērā. Princips ir piemērojams vienīgi un tikai gadījumā, kad centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas patēriņa slodze ir lielāka par Komersanta siltumenerģijas ražošanas iekārtu nominālo darba jaudu, kā rezultātā var netikt ievērots siltumnesēja turpgaitas temperatūras grafiks).

Līdz ar ko Pasūtītājam kā atbildīgai iestādei par centralizētās siltumapgādes sistēmas darbību, ir pienākums un tiesības, bez iebildumiem un/vai pretenzijām no Komersanta puses, nekavējoties un pilnā apmērā vai daļēji aizstāt (pārņemt) Komersanta siltumenerģijas ražošanas jaudas gadījumos, kad:

8.1. Komersanta siltumenerģijas ražošanas iekārtas ir apturētas savstarpēji saskaņotas apkopes darbu izpildei,

8.2. Komersanta siltumenerģijas ražošanas iekārtas darbība ir nestabila (temperatūras, jaudas un plūsmu svārstības, kā jebkādi citi trūkumi darbībā, kuru rezultātā negatīvi tiek vai var tikt ietekmēta Pasūtītāja Siltuma avota un/vai Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas darbības drošība un/vai noteiktā kvalitāte, t.sk., arī starpsezonu pārejas laikā, kad centralizētās siltumapgādes siltumenerģijas patēriņa slodze ir nestabila un ar lielu patēriņa slodzes mainību vai tās strauju kāpumu,

8.3. Komersanta piegādātās siltumenerģijas tehniskie parametri neatbilst noteiktajiem kvalitātes un apjoma nosacījumiem un Komersants konstatētos trūkumus nav novērsis saprātīgā termiņā, kuru noteicis Pasūtītājs,

8.4. Komersants pēc Pasūtītāja norādījumu saņemšanas saprātīgā termiņā nav novērsis jebkādu trūkumu un nepilnības siltumenerģijas piegādes pakalpojuma nodrošināšanā, ja tiem ir Pasūtītāja Siltuma avotam un/vai Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas darbību traucējošs vai tehniskos parametrus ietekmējošs raksturs, t.sk., bet ne tikai, piemēram, neatbilstošs temperatūru vai plūsmu režīms, pārtraukumi siltumenerģijas piegādē.

9. Komersantam plānojot savu darbību, t.sk., siltumenerģijas ražošanu un iekārtu apkopes, jāņem vērā, ka Siltuma avotā un centralizētajā siltumapgādes sistēmā ārpus apkures sezonas periodā tiek veiktas hidrauliskās pārbaudes un sezonālie apkopes un/vai remonta darbi, kuru izpildes laikā tiek pārtraukta siltumenerģijas piegāde siltumenerģijas lietotājiem (respektīvi, netiek veikta arī siltumenerģijas piegāde no Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota). Šī sistēmu dīkstāve Komersantam ir jāizmanto, lai veiktu nepieciešamos apkopes un remonta darbus savā siltumenerģijas ražošanas avotā. Par šāda rakstura dīkstāvēm Pasūtītājs paziņo vismaz 30 (trīsdesmit) dienas pirms tās sākuma.

10. Tiek paredzēts, ka Komersantam piešķirtā (nošķirtā) Siltuma avota siltumenerģijas ražošanas maksimālā jauda, kura tiktu saražota izmantota ar atjaunojamiem energoresursiem Komersanta siltumenerģijas ražošanas avotā tiek plānota līdz 6,0 MW apkures sezonā, bet siltumenerģijas ražošanas minimālā jauda 2,0 MW ārpus apkures sezonas.

(Apkures sezona - periods, kad centralizētās siltumapgādes sistēmas siltumenerģijas lietotāji intensīvi izmanto siltumenerģiju ēku un telpu apkures vajadzībām un siltumenerģijas patēriņa slodze ir tieši atkarīga no āra gaisa temperatūru izmaiņām. Oficiāli apkures sezona netiek izziņota un pieslēgšanas siltumenerģijas izmantošanai notiek pakāpeniski pamatojoties uz lietotāju pieprasījumu. Orientējoši tiek pieņemts periods no 15.oktobra līdz 15.aprīlim, bet Apkures sezonas uzsākšanu un beigu termiņu nosaka Pasūtītājs, un Komersants nav tiesīgs celt jebkāda veida pretenzijas šajā sakarā).

No tā izriet, ka

10.1. Komersants saskaņojot sava siltumenerģijas ražošanas avota darbības režīmu ar Pasūtītāja Siltuma avotā esošās siltumenerģijas ražošanas iekārtu režīmiem (ņemot vērā Pasūtītāja koģenerācijas iekārtu darbību, biomasas katlu darbību) nodrošina siltumenerģijas ražošanu un piegādi Siltuma avota vajadzībām, līdz brīdim, kad Centralizētās siltumapgādes sistēmas patēriņa slodze pārsniedz Pasūtītāja biomasas katlu mājas un koģenerācijasiekārtu, un Komersanta siltumenerģijas avota ražošanas jaudu, bet

10.2. ar brīdi, kad Centralizētās siltumapgādes sistēmas patēriņa slodze pārsniedz Komersanta siltumenerģijas avota ražošanas jaudu, iztrūkstošais siltumenerģijas apjoms tiek saražots Pasūtītāja dabasgāzes ūdens sildāmajos apkures katlos (Komersantam jāņem vērā un jāparedz, ka brīžos, kad darbā tiek ieslēgti Pasūtītāja dabasgāzes ūdens sildāmajos apkures kalti, var rasties tehnoloģiska nepieciešamība uz neilgu periodu samazināt Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota darba jaudu (ar mērķi salāgot iekārtu darbību to pielāgojot visu siltumenerģijas ražošanas

iekārtu normālas darbības nodrošināšanai un siltumenerģijas ražošanas jaudu savstarpējai sadalei).

11. Komersants savam Piedāvājumam var pievienot arī citu tehniska rakstura vai vispārēja rakstura informāciju par piedāvāto siltumenerģijas piegādes pakalpojumu un/vai tā sniegšanas organizāciju un kārtību, t.sk., arī par Komersanta siltumapgādes sistēmas pieslēgumu pie Pasūtītāja siltumapgādes sistēmas Siltuma avotā, ja tas uzskata, ka šāda informācija pēc būtības var sniegt papildus precizējošu informāciju par piedāvājumu un tā priekšrocībām.

12. Komersantam jāņem vērā, ka drošai un stabilai darbībai, kā arī automātikas vadības sistēmai (turpmāk -AVS) būs nepieciešama Pasūtītāja un Komersanta AVS savstarpēja komunikācija. Šim nolūkam Komersantam jāparedz nepieciešamos kontrolierus, komunikācijas interfeisus to realizācijai, kā arī ar to saistīto aizsardzības risinājumu iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju.

**2.pielikums**

SIA "Rēzeknes siltumtīkli"  
iepirkuma procedūras nolikumam  
Iepirkuma id. Nr.RS 2022/04/CA

**PRETENDENTA PIETEIKUMS**

par piedalīšanos iepirkuma procedūrā

**"Siltumenerģijas piegāde SIA "Rēzeknes siltumtīkli" Ziemeļu rajona siltumapgādes tīklam"**

(identifikācijas Nr. RS 2022/04/CA)

|                                                                                                                                                   |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Pretendents:                                                                                                                                      |  |
| Vienotais reģistrācijas numurs                                                                                                                    |  |
| PVN maksātāja reģistrācijas numurs                                                                                                                |  |
| Juridiskā adrese:                                                                                                                                 |  |
| Faktiskā / Korespondences adrese                                                                                                                  |  |
| Paraksttiesīgā persona (amats, vārds un uzvārds)                                                                                                  |  |
| Pilnvarotā persona, kurai piešķirtas tiesības pārstāvēt Pretendentu Iepirkuma procedūras ietvaros (vārds un uzvārds, izsniegtās pilnvaras datums) |  |
| Pretendentu pārstāvošās personas kontaktinformācija (tiek izmantota saziņai):                                                                     |  |
| Telefona numurs:                                                                                                                                  |  |
| Fakss:                                                                                                                                            |  |
| e-pasts:                                                                                                                                          |  |

**Ar šī Piedāvājuma pieteikuma iesniegšanu Pasūtītājam –**

**Piesakām sevi kā Pretendentu dalībai Cenu aptaujā "Siltumenerģijas piegāde SIA "Rēzeknes siltumtīkli" Centra rajona siltumapgādes tīklam" (identifikācijas Nr. RS 2022/04/CA**

Mēs, \_\_\_\_\_pretendents\_\_\_\_\_, piedāvājam veikt siltumenerģijas piegādi SIA "Rēzeknes siltumtīkli" Ziemeļu rajona siltumapgādes tīklam saskaņā ar Cenu aptaujas nolikuma prasībām, atbilstoši mūsu piedāvājumam:

**1. Apliecinām, ka:**

- 1.1. Esam iepazinušies ar Cenu aptaujas Nolikumu, to izprotam, pieņemam bez iebildumiem un atzīstam to par mums saistošu,
- 1.2. Kā lietpratējam ir pilnībā saprotamas noteiktās prasības attiecībā uz Līguma priekšmetu,
- 1.3. Mums ir pieejami nepieciešamie resursi, lai nodrošinātu šī pakalpojuma īstenošanu, ievērojot Līguma nosacījumus, kā arī,
- 1.4. Mums ir visas nepieciešamās profesionālās zināšanas un darbu izpildes iemaņas, tehniskais aprīkojums un citi nepieciešamie resursi, kā arī saimnieciskās darbības atļaujas un licences attiecīgo darbu veikšanai.
- 1.5. Mūsu piedāvājums ir spēkā \_\_\_\_\_/norādīt dienu skaitu/\_\_\_\_\_ no Nolikuma 1.7.1.punktā minētās dienas,
- 1.6. Uz mums neattiecas Nolikuma 4.1.punktā noteiktie izslēgšanas nosacījumi un Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.<sup>1</sup> pantā paredzētie gadījumi.
- 1.7. Pievienotajā Finanšu piedāvājumā piedāvātā cena ietver visus ar pakalpojuma sniegšanu saistītos izdevumus, kuri Pretendentam var rasties Līguma izpildes sakarā.

Ar šo informējam, ka Pretendents atbilst \_\_\_\_\_/norādīt mazažam vai vidēja uzņēmuma statusam/\_\_\_\_\_.<sup>1</sup>

**2. Līdz ar ko, gadījumā, ja mums tiks piedāvāts noslēgt Līgumu, mēs apņemamies:**

- 2.1. Noslēgt Līgumu;

<sup>1</sup> Informācija nepieciešama saskaņā ar IUB skaidrojumu <https://www.iub.gov.lv/lv/skaidrojums-mazie-un-videjie-uznemumi>



- 2.2. Mūsu piedāvātās cenas ietvaros, kuru kā lietpratēji esam noteikuši un piedāvājuši, kā maksimāli iespējamo šī iepirkuma cenu, ievērojot Līguma nosacījumus un mūsu piedāvātajos termiņos, pilnībā ievērojot (izpildot) Iepirkuma procedūras Nolikumā noteiktās apjomu, kvalitātes, tehniskās un funkcionālās prasības pat tad, ja mūsu Piedāvājumā tādas nebūs tieši norādītas un/vai detalizēti atrunātas (piedāvātas);
- 2.3. Nodrošināt un iesniegt Cenu aptaujas Nolikumā minētos saistību izpildes nodrošinājumus un garantijas.
3. Vienlaicīgi saprotam un piekrītam, ka Pasūtītājam nav pienākums pieņemt lētāko Piedāvājumu vai arī vispār kādu no Pretendentu Piedāvājumiem, kuri Pasūtītājam tiks iesniegti šīs iepirkuma procedūras ietvaros.
4. Izprotot konkurences un komercnoslēpumu būtību un nozīmi, uzņemoties pilnu materiālo atbildību pret Pasūtītāju, apņemamies neizpaust, neizplatīt vai jebkādā formā nesniegt trešajām personām, t.i., tādām personām, kuras nav tikušas iesaistītas šī Piedāvājuma sagatavošanā, tādu Pasūtītāja sniegto informāciju, kas nav publiski pieejama.
5. Līguma izpildē apakšuzņēmēji, kuriem nodotā darbu izpildes apjoms ir vismaz 10% no Līguma cenas: *[Norāda IR vai NAV]*.
6. Pretendents savu kvalifikāciju un kompetenci balsta uz citu personu spējām: *[Norāda JĀ vai NĒ]*.
7. Apliecinām, ka visa Piedāvājumā ietvertā un sniegtā informācija (dokumenti, apraksti, u.t.t.) ir patiesa un neiebilstam, ka Iepirkumu komisija, veicot Piedāvājumu izvērtēšanu, pārliecinās par tās autentiskumu, kā arī to izvērtēšanai pēc saviem ieskatiem pieaicina neatkarīgus speciālistus.

**Pretendents:**

Datums: \_\_\_\_\_

Pilns vārds, uzvārds: \_\_\_\_\_

Amats: \_\_\_\_\_

Paraksts: \_\_\_\_\_

*Ja pieteikuma formu paraksta Pretendentu pārstāvēt tiesīga persona vai pilnvarota persona (šādā gadījumā obligāti jāpievieno pilnvara)*

*Apvienības gadījumā Pretendenta pieteikumu paraksta visi Apvienības dalībnieki (iesniedzot katra Apvienības biedra paraksttiesīgo personas informāciju vai pilnvarotās personas pilnvaru)*

**3.pielikums**

SIA "Rēzeknes siltumtīkli"  
iepirkuma procedūras nolikumam  
Iepirkuma id. Nr.RS 2022/04/CA

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

iepirkuma procedūrai "Siltumenerģijas piegāde SIA "Rēzeknes siltumtīkli" Ziemeļu rajona  
siltumapgādes tīklam"

(identifikācijas Nr. RS 2022/04/CA)

Iepazīnušies ar Cenu aptaujas nolikuma nosacījumiem, mēs \_\_\_\_\_ (*pretendenta nosaukums*), pamatojoties uz rūpīgu iecerētās iepirkuma procedūras Nolikuma, tehniskās specifikācijas prasību un nosacījumu izvērtēšanu, kā arī vienlaicīgi novērtējot mūsu resursus, tehniskās, kā arī citas iespējas, piedāvājam veikt siltumenerģijas pakalpojuma sniegšanu Pasūtītājam atbilstoši mūsu piedāvājumam:

|                                                                                                                                                                         |                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Pretendenta procentuālā atlaide (%) no Pasūtītāja maksimāli noteiktās līgumcenas robežvērtības ( <b>80 EUR/MWh</b> )<br>(A)                                             | _____%<br>( <i>piedāvājuma procentuālā atlaide vārdos un skaitļos</i> ) |
| Izbūvētā pieslēguma pie pasūtītāja Siltuma avota izmaksas (skat. Nolikuma 1.pielikuma 3.punkts)<br>(B)                                                                  | EUR _____<br>( <i>cena vārdos un skaitļos</i> )                         |
| Pakalpojuma uzsākšanas termiņš, dienās<br>(C)                                                                                                                           | _____dienas<br>( <i>vārdos un skaitļos</i> )                            |
| Šķeldas iegādes izmaksas no pretendenta 1 (vienas) saražotās MWh cenas                                                                                                  | _____EUR/MWh<br>( <i>vārdos un skaitļos</i> )                           |
| Siltuma avota uzturēšanas izdevumi (kas sastāv no darba algas, elektrības cenas, siltumavota remonta un uzturēšanas izdevumiem) no pretendenta 1 (vienas) saražotās MWh | _____EUR/MWh<br>( <i>vārdos un skaitļos</i> )                           |

Ar šo mēs apliecinām savu dalību minētajā iepirkuma procedūrā.

Apstiprinām, ka esam iepazīnušies ar iepirkuma nolikumu un tehniskajiem nosacījumiem, un piekrītam visiem tajā minētajiem noteikumiem, tie ir skaidri un saprotami, iebildumu un pretenziju pret tiem nav.

Ar šo apliecinām, ka visa sniegtā informācija ir patiesa.

Iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā no mūsu puses iepirkuma līgumu parakstīs pretendenta pārstāvis: *pārstāvja amats, vārds uzvārds*, kas pretendentu pārstāv uz (*statūti, pilnvara vai cits – nosaukt atbilstoši*) pamata.

*Pretendenta pārstāvja vārds, uzvārds, amats, paraksts, paraksta atšifrējums*  
*Piedāvājuma parakstīšanas datums*

**4.pielikums**

SIA "Rēzeknes siltumtīkli"  
 iepirkuma procedūras nolikumam  
 Iepirkuma id. Nr.RS 2022/04/CA

Pretendenta nosaukums: \_\_\_\_\_

Adrese: \_\_\_\_\_

**TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS****Cenu aptaujā**

**"Siltumenerģijas piegāde SIA "Rēzeknes siltumtīkli" Centra rajona siltumapgādes tīklam",  
 identifikācijas Nr.RS 2022/04/CA**

**Informācija par Pretendenta siltumenerģijas ražošanas avotu**

|     |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                             |                                   |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|     |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                             | Nav vērtējuma nozīmes             |
| 1.  | Jau uzbūvēts un strādājošs siltumenerģijas ražošanas avots                                                                                                             | Jā / Nē                                                                                                                                                     |                                   |
| 2.  | Siltumenerģijas ražošanas avota adrese                                                                                                                                 | Adrese / Zemesgabala kadastra numurs                                                                                                                        | Nav vērtējuma nozīmes             |
| 3.  | Siltumenerģijas ražošanas avotā izmantotais kurināmais                                                                                                                 | Biomases kurināmais (nosaukt kāds)                                                                                                                          | Tiks vērtēts ar Atbilst/Neatbilst |
| 4.  | Siltumenerģijas ražošanas avotā uzstādītās sadedzināšanas iekārtas                                                                                                     | Ūdens sildāmie katli / Cits / Ražotājs / Izgatavošanas gads (ja tiek izmatotas citas siltumenerģijas ražošanas                                              | Nav vērtējuma nozīmes             |
| 5.  | Siltumenerģijas ražošanas avotā uzstādīto sadedzināšanas iekārtu skaits                                                                                                | Iekārtu skaits ____gab;                                                                                                                                     | Nav vērtējuma nozīmes             |
| 6.  | Siltumenerģijas ražošanas avota kopējā siltumenerģijas ražošanas jauda vismaz 6 MW                                                                                     | 1) Nominālā darba jauda MW;<br>2) Minimālā darba jauda MW;                                                                                                  | Tiks vērtēts ar Atbilst/Neatbilst |
| 7.  | Siltumenerģijas ražošanas avotā uzstādītās katras sadedzināšanas iekārtu siltumenerģijas ražošanas jaudas                                                              | 1) Nominālā darba jauda MW;<br>2) Minimālā darba jauda MW;<br>(ja ir vairāk kā viena sadedzināšanas iekārta, tad informācija tiek sniegta par katru no tām) | Nav vērtējuma nozīmes             |
| 8.  | Siltumenerģijas ražošanas avotā uzstādīto sadedzināšanas iekārtu darba temperatūra                                                                                     | 1) Izeja uz Pasūtītāja siltuma avotu vismaz 115°C (Jā/Nē);<br>2) Iekārtas darba spiediens 6 bar (Jā/Nē)                                                     | Tiks vērtēts ar Atbilst/Neatbilst |
| 9.  | Siltumenerģijas ražošanas avotam ir nepieciešama darbības pārtraukšana (kādam no iekārtām vai visam avotam kopā) apkures sezonas periodā, lai veiktu plānveida apkopes | Jā / Nē<br>(ja Jā, tad norādīt cik bieži, uz kādu periodu un kāds ir nepieciešamības iemesls)                                                               | Nav vērtējuma nozīmes             |
| 10. | Informācija par Komersanta ārējās siltumapgādes sistēmu (siltumtrasi) no Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota līdz pieslēguma vietai Pasūtītāja Siltuma avotā    | 1) Siltumtrases diametrs (mm)<br>2) Siltumtrases garums (m)                                                                                                 | Nav vērtējuma nozīmes             |

**Informācija par Pretendenta gatavību uzsākt siltumenerģijas ražošanu un nodrošināt pastāvīgu siltumenerģijas piegādi Pasūtītājam**

|     |                                                                      |                                                                                                    |                                                                                                   |
|-----|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11. | Komersanta piedāvājums par siltumenerģijas piegādes uzsākšanas laiku | Datums<br>Dienu skaits no iepirkuma līguma noslēgšanas dienas                                      | Šajā sadaļā netiek vērtēts, vērtēšana tiek veikta saskaņā ar Nolikuma 5.4.1. punkta 3.apakšpunktu |
| 12. | Komersanta Līguma noslēgšanas periods                                | 1) 10 gadi - Jā<br>2) Cits periods - (sniegt informāciju kāds un motivāciju piedāvātajam periodam) | Nav vērtējuma nozīmes                                                                             |

**Citi nosacījumi un jautājumi**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                   |                                   |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 13. | Pretendents finansē visas izmaksas un sedz visus izdevumus, kuri pusēm varētu rasties ievērojot iepirkuma konkursa un tehniskās specifikācijas prasības un noteikumus, lai tiktu nodrošināta siltumenerģijas piegāde Pasūtītājam uz atbildības dalījuma robežas, t.sk., bet ne tikai, izveido savu siltumenerģijas ražošanas avotu (ja tas nepieciešams), izbūvē siltumtrasi līdz Pasūtītāja Siltuma avotam, izveido pieslēguma mezglu, kā arī veic visus citus izbūves, montāžas vai jebkādu citus darbus, t.sk., Pasūtītāja Siltuma avotā, kas nepieciešami, lai saglabātu (pielāgotu) Siltuma avota un tā atsevišķu siltumenerģijas ražošanas iekārtu un/vai sistēmu darbības iespēju un nodrošinātu drošu siltumenerģijas piegādi | Jā / Nē<br>(Ja "Nē", tad motivēts skaidrojums par finansējuma atbildības sadalījumu)                              | Tiks vērtēts ar Atbilst/Neatbilst |
| 14. | Pretendents piekrīt, ka visas iekārtas, aprīkojums un sistēmas, kuras pieslēguma izveides laikā tiks izveidotas Pasūtītāja Siltuma avotā un kuras ir izvietotas Pasūtītāja atbildības dalījuma robežas pusē, ar to izveides (izbūves, uzstādīšanas, u.t.t.) brīdi ir Pasūtītāja īpašums un par to izmaksas kārtību un nosacījumiem pusēm ir jāvienojas sarunu laikā pirms līguma noslēgšanas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Jā / Nē<br>Papildus Pretendents norāda pamatprincipus šī finansējuma atgūšanai                                    | Tiks vērtēts ar Atbilst/Neatbilst |
| 15. | Pretendenta viedoklis un piedāvājums par pušu rīcību noslēgtā līguma darbības beigu termiņa gadījumā                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Pretendenta viedoklis un/vai vēlme brīvā formā                                                                    | Nav vērtējuma nozīmes             |
| 17. | Paredzamie avāriju seku novēršanas termiņi Pretendenta siltumenerģijas ražošanas avota (kopumā vai kādas iekārtas atsevišķi), kuru sekas ir siltumenerģijas ražošanas pārtraukšana vai būtisks samazinājums                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Pretendents norāda avāriju seku likvidēšanas plānotos termiņus, kuri varētu tikt iekļauti līguma redakcijā        | Nav vērtējuma nozīmes             |
| 18. | Nekvalitatīvi vai līguma noteikumiem neatbilstoši sniegta siltumenerģijas piegādes pakalpojuma trūkumu novēršanas termiņš                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Pretendents norāda pakalpojuma sniegšanā konstatēto plānotos termiņus, kuri varētu tikt iekļauti līguma redakcijā | Nav vērtējuma nozīmes             |

*Šajā pielikumā sniegtās atbildes un informācija netiek vērtēta Finanšu piedāvājuma noteiktajā vērtēšanas skalā. Tehniskajā piedāvājumā sniegtā informācija tiks izmantota, lai Pasūtītājs varētu izvērtēt Komersanta piedāvājuma ekonomisko iespējamību tirgus apstākļiem, t.sk., bet ne tikai, dotu pārliecību, ka Komersanta piedāvājums ir atbilstošs Pasūtītāja interesēm un vajadzībām, kā arī nerada vai nākotnē neradīs jebkāda rakstura riskus (tiks vērtēts ar Atbilst/Neatbilst, kur iespējami lielāks "Atbilst" vērtējumu skaits sniegs Pasūtītājam pārliecību par Komersanta norādīto risinājumu atbilstību Pasūtītāja interesēm siltumenerģijas pakalpojuma sniegšanā).*

*Kā arī, gadījumā, ja ar Pretendentu tiek slēgts siltumenerģijas piegādes līgums, tad jautājumi un atbildes tiks ņemtas vērā, lai noskaidrotu Komersanta siltumenerģijas ražošanas avota un piedāvātā pakalpojuma kopumā atbilstību siltumenerģijas patēriņa režīmam un piedāvātās siltumenerģijas atbilstību Pasūtītāja noteiktajiem tehniskajiem parametriem.*

Saskaņā ar Nolikuma 5.3. punktu, pēc Pretendentu atlases Komisija veic Pretendentu tehnisko piedāvājumu (4.pielikums) atbilstības pārbaudi atbilstoši nolikuma tehniskajās specifikācijās izvirzītajām prasībām. Ja Pretendenta tehniskais piedāvājums neatbilst nolikuma tehniskajā specifikācijā izvirzītajām prasībām, Komisija šo piedāvājumu noraida.

Ar šo uzņemamies pilnu atbildību par finanšu un tehniskajā piedāvājumā ietverto informāciju, atbilstību noteikumu prasībām.

Ar šo mēs apstiprinām, ka šis piedāvājums atbilst tiem noteikumiem, kādus prasa iepirkuma procedūras dokumenti, kuri mums ir skaidri saprotami.

*Pretendenta pārstāvja vārds, uzvārds, amats, paraksts, paraksta atšifrējums*

*Piedāvājuma parakstīšanas datums*

**5.pielikums**

SIA "Rēzeknes siltumtīkli"  
iepirkuma procedūras nolikumam  
Iepirkuma id. Nr.RS 2022/04/CA

**INFORMĀCIJA PAR PRETENDENTA APAKŠUZŅĒMĒJU (-IEM) UN NODODAMO DARBU SARAKSTS UN APJOMS****Cenu aptaujā**

**"Siltumenerģijas piegāde SIA "Rēzeknes siltumtīkli" Ziemeļu rajona siltumapgādes tīklam"**  
**identifikācijas Nr. RS 2022/04/CA**

| <b>Nosaukums</b> | <b>Adrese, telefons,<br/>kontaktpersona</b> | <b>Veicamo darbu<br/>apjoms no kopējā<br/>apjoma (%) un EUR<br/>bez PVN</b> | <b>Apakšuzņēmēja(u) paredzēto<br/>darbu īss apraksts</b> |
|------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                  |                                             |                                                                             |                                                          |
|                  |                                             |                                                                             |                                                          |
|                  |                                             |                                                                             |                                                          |
|                  |                                             |                                                                             |                                                          |
|                  |                                             |                                                                             |                                                          |
|                  |                                             |                                                                             |                                                          |
|                  |                                             |                                                                             |                                                          |
|                  |                                             |                                                                             |                                                          |
|                  |                                             |                                                                             |                                                          |

Datums: \_\_\_\_\_

---

*(Pretendenta vai tā pilnvarotās personas paraksts, tā atšifrējums)*

## 6.pielikums

SIA "Rēzeknes siltumtīkli"  
iepirkuma procedūras nolikumam  
Iepirkuma id. Nr.RS 2022/04/CA

### IEPIRKUMA LĪGUMA (projekts) par siltumenerģijas piegādi

Rēzeknē, 202\_\_gada \_\_\_\_.

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rēzeknes siltumtīkli"**, vienotais reģistrācijas numurs 40003215480, juridiskā adrese Rīgas iela 1, Rēzekne, LV-4601, tās \_\_\_\_\_personā, kas darbojās uz statūtu pamata, turpmāk – "Pasūtītājs", no vienas puses,

\_\_\_\_\_, vienotais reģistrācijas numurs \_\_\_\_\_, juridiskā adrese \_\_\_\_\_, tās \_\_\_\_\_ personā, kas darbojas uz \_\_\_\_\_ pamata, turpmāk - "Piegādātājs", no otras puses, un

turpmāk - Piegādātājs un Pasūtītājs, kopā saukti Puses, un katrs atsevišķi arī – Puse, savstarpēji vienojoties, ievērojot šī līguma parakstīšanas brīdī spēkā esošos piemērojamos tiesību aktus, ņemot vērā, ka -

- 1) Pasūtītāja izsludinātās cenu aptaujas "**Siltumenerģijas piegāde SIA "Rēzeknes siltumtīkli" Ziemeļu rajona siltumapgādes tīklam**", identifikācijas Nr. RS 2022/04/CA (turpmāk -Iepirkums) ietvaros Piegādātājs 2022.gada \_\_\_\_\_ iesniedzis Piedāvājumu (turpmāk – Piedāvājums), un
- 2) Iepirkuma komisija Piegādātāja Piedāvājumu ir atzinusi par atbilstošu iepirkuma procedūras nolikuma prasībām un novērtējusi kā saimnieciski visizdevīgāko no iepirkuma procedūras ietvaros saņemtajiem citu pretendentu piedāvājumiem, un
- 3) Iepirkuma komisija Piegādātājam ir piedāvājusi noslēgt iepirkuma līgumu, savukārt,
- 4) Piegādātājs ir piekritis pieņemt iepirkuma līguma noslēgšanas piedāvājumu,

brīvi paužot savu labo gribu, ievērojot savstarpējos solījumus, apzinoties savas rīcības juridisko nozīmi, bez viltus, spaidiem un maldības, noslēdz šāda satura līgumu par siltumenerģijas piegādi (turpmāk – Līgums):

#### 1. Līguma priekšmets un siltumenerģijas piegādes pamatnosacījumi

- 1.1. Piegādātājs, izmantojot savus resursus, tajā skaitā paša izveidotu siltumavotu, piegādā Pasūtītājam, un Pasūtītājs pieņem, saskaņā ar Līguma noteikumiem visa Līguma darbības laikā, siltumenerģiju Pasūtītāja katlu mājai Atbrīvošanas alejā 155A, Rēzeknē (turpmāk – Siltuma avots), Piegādātāja izbūvētajā pie centralizētās siltumapgādes sistēmas pieslēguma vietā.
- 1.2. Līguma noslēgšanas galvenais pamatprincips un mērķis – iepirkt siltumenerģiju no Piegādātāja par cenu, kura ir lētāka nekā Pasūtītājs spēj saražot nepieciešamo siltumenerģijas daudzumu ar zemākām izmaksām.
- 1.3. Siltumenerģijas piegādes paredzamais apjoms gadā – **20 000 MWh** (+/- 5000 MWh atkarībā no klimatiskajiem apstākļiem un siltumenerģijas patēriņa faktiskajām slodzēm Siltuma avotam pieslēgtajā siltumapgādes sistēmā).
- 1.4. Piegādātājs apņemas saražot un piegādāt līdz piederības robežai siltumenerģiju ar jaudu līdz \_\_\_\_ MWh un saskaņā ar temperatūras grafiku (Līguma 4.pielikums), bet Pasūtītājs apņemas nodrošināt piegādātās siltumenerģijas pieņemšanu Pasūtītāja centralizētās siltumapgādes sistēmā.
- 1.5. Piegādātājs saražo, piegādā un nodod, bet Pasūtītājs pieņem Piegādātāja saražoto siltumenerģiju uz piederības robežas (pieslēguma vieta) Siltuma avotā, ievērojot siltumnesēja (uzkarsēta ūdens) temperatūras grafiku. Pieļaujama atkāpe no temperatūras grafika sākot ar ārējais temperatūru -18°C un zemāk, proti, pieļaujama Pretendenta siltumnesēja turpgaitas temperatūra līdz 100°C, ja Piegādātāja turpgaitas pieslēguma vieta organizēta Pasūtītāja atgaitas cauruļvadā. Ja Pretendenta siltumtīklu turpgaitas cauruļvada pieslēgums veikts Pasūtītāja turpgaitas cauruļvadā, tad jāievēro temperatūras grafiks (Līguma 4.pielikums).
- 1.6. Pasūtītājs norēķinās ar Piegādātāju par piegādāto siltumenerģiju, ņemot vērā siltumenerģijas skaitītāja rādījumus (Skaitītāji un to atrašanās vietas attēlotas 1.pielikumā), kuri nofiksēti katra mēneša pirmajā darba dienā ar abpusēji parakstītu aktu, saskaņā ar Piegādātāja iesniegto piedāvājumu, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa (turpmāk – 3.pielikums), pamatojoties uz Piegādātāja iesniegto rēķinu.

## 2. Līguma cena

- 2.1. **Pasūtītājs iepērk no Piegādātāja siltumenerģiju tikai un vienīgi pie nosacījuma, ja Piegādātāja piedāvātā cena ir zemāka nekā Pasūtītājs pats spēj saražot nepieciešamo siltumenerģijas daudzumu ar zemākām izmaksām.** Šis noteikums ir spēkā visā Līguma darbības laikā.
- 2.2. Uz Līguma noslēgšanas brīdi iepirktās siltumenerģijas cena par 1 MWh, piemērojot Piegādātāja sniegto % atlaidi no Pasūtītāja noteiktās augstākās līgumcenas robežvērtības (80 EUR/MWh), sastāda \_\_\_\_EUR/MWh. Piegādātāja šķeldas bāzes cena sastāda \_\_\_\_EUR/MWh, siltumavota uzturēšanas izdevumi, kas sastāv no darba algas, elektrības cenas, siltumavota remonta un uzturēšanas izdevumiem, sastāda \_\_\_\_EUR/MWh. Pasūtītāja šķeldas bāzes cena sastāda \_\_\_\_EUR/MWh, siltumavota uzturēšanas izdevumi, kas sastāv no darba algas, elektrības cenas, siltumavota remonta un uzturēšanas izdevumiem, sastāda \_\_\_\_EUR/MWh.
- 2.3. **Ar Piegādātāja pakalpojuma sniegšanas uzsākšanas brīdi** cenas izmaiņas ir iespējamās sekojošos gadījumos un kārtībā:
- 2.3.1. Iepirkuma Līguma cenas palielinājums vai samazinājums ir iespējams **divas reizes kalendārā gada griezumā** pēc ieinteresētās puses pieprasījuma, ja:
- a) mainās šķeldas iepirkuma cena,
  - b) mainās siltuma avota uzturēšanas izdevumi.
- 2.3.2. **Jebkurš cenas paaugstinājums vai samazinājums tiek piesaistīts Pasūtītāja ražošanas tarifa šo atsevišķo pozīciju (šķeldas cena un uzturēšanas izdevumi) izmaiņām**, lai izslēgtu jebkādu iespējamu mākslīgu cenas paaugstinājumu no Piegādātāja puses. Pasūtītāja apstiprinātais siltumenerģijas ražošanas tarifs ir pārbaudīts un apstiprināts ar uzraugošās institūcijas (SPRK) lēmumu, līdz ar ko *a priori* visi tarifā iekļautie izdevumi uzskatāmi par pamatotiem un pārbaudītiem.
- 2.3.3. **Ja cenas izmaiņas pieteic Piegādātājs**, tad viņš iesniedz izmaiņu pamatojošus dokumentus, norādot katras pozīcijas pieauguma/samazinājuma procentuālo vērtību. Ja uz iesniegto izmaiņu pieteikuma brīdi arī Pasūtītāja ražošanas tarifa minētās komponentes ir mainījušās, tad Līguma cena tiek mainīta, ņemot vērā sekojošus noteikumus:
- a) Piegādātāja komponentes procentuālās izmaiņas nevar pārsniegt šīs komponentes Pasūtītāja procentuālās izmaiņas vērtību (piemēram, ja Piegādātāja iepirktās šķeldas cena pieauga uz 12 %, bet Pasūtītāja iepirktās šķeldas cena pieauga uz 8%, tad Piegādātāja šķeldas cena var tikt paaugstināta uz 8 %). Ja Pasūtītāja komponentu izmaksas nav mainījušās, Piegādātāja pieteiktās cenu izmaiņas netiek apstiprinātas un pielīgtas;
  - b) izmaiņas abās komponentēs salīdzināmas ar pēdējo Pušu apstiprināto cenu Līguma 2.2. punktā, un katras komponentes izmaiņas piesaistītas tieši šīs komponentes izmaiņām procentuālā veidā;
  - c) cenas izmaiņu algoritms tiek veikts saskaņā ar Nolikuma 2.8.8.punktu.
- 2.3.4. **Pasūtītājs var pieteikt cenas izmaiņas (samazinājumu)**, ja mainās Pasūtītāja šķeldas iepirkuma cena. Izmaiņas tiek veiktas saskaņā ar Nolikuma 2.8.8.punkta noteikumiem. Piegādātājs nav tiesīgs atteikties no šī cenas samazinājuma. Vienošanās neparakstīšanas gadījumā Pasūtītājs ir tiesīgs maksāt par saņemto siltumenerģiju pēc Nolikuma 2.8.8.3. punkta noteikumiem aprēķinātās maksas, un Piegādātāja iebildumi pret to netiks ņemti vērā.
- 2.3.5. **Izņēmuma gadījumā Līguma cenas izmaiņas var būt veiktas arī uz cita pamata**, ko abas Līguma puses atzīs par pamatotu, sastādot par to attiecīgu vienošanos. Šādas cenas izmaiņas tiks attiecināmas uz citām piedāvātās cenas komponentēm, atstājot šķeldas cenu un uzturēšanas izdevumu izcenojumus pirms tam pēdējās noteiktās cenas līmenī, saskaņā ar Nolikuma 2.8.10.punktu.

## 3. Siltumenerģijas piegādes kārtība

- 3.1. Piegādātājs nodrošina, ka visā Līguma darbības laikā Piegādātāja siltumapgādes sistēma atbilst Iepirkuma noteikumu, tostarp Tehniskās specifikācijas (Līguma 2.pielikums), prasībām.
- 3.2. Piegādātājs visa Līguma darbības laikā nodrošina drošu, kvalitatīvu un nepārtrauktu siltumenerģijas piegādi saskaņā ar Piegādātāja noteiktu temperatūru grafiku (Līguma 4. pielikums), neradot negatīvu iespaidu uz Pasūtītāja esošo iekārtu hidraulisko režīmu, kā arī neizjaucot noteikto temperatūras režīmu izejā uz pilsētu, kā apkures sezonas laikā, tā ārpus apkures sezonas laikā, ja Piegādātājs nodrošinās siltumenerģijas ražošanu arī vasarā. Par Līguma saistību izpildes pārkāpumu netiek uzskatīts, ja siltumenerģija netiek piegādāta no Piegādātāja neatkarīgu siltumenerģijas ražošanas avota atteikumu gadījumos, kurus Piegādātājs nevarēja iepriekš paredzēt un kas ilgst ne vairāk par kopumā 10 (desmit) dienām vienas Apkures sezonas laikā.



3.3. Siltumenerģijas ražošanas avota plānveida apkopes Piegādātājs plāno un veic laikā ārpus Apkures sezonas.

3.4. Pasūtītājs var atteikt pieņemt Piegādātāja saražoto siltumenerģiju tikai šādos gadījumos:

- 3.4.1. līdz apdraudējuma novēršanai – ja ir konstatēts, ka Piegādātāja tehnoloģiskās iekārtas negatīvi iespaido Pasūtītāja siltumapgādes sistēmu, t.i., pastāv Piegādātāja radīts apdraudējums Pasūtītāja centralizētai siltumapgādes sistēmai;
  - 3.4.2. laika periodā, kamēr tiek likvidētas avārijas sekas Pasūtītāja siltumapgādes sistēmā, t.i., līdz brīdim, kad tiek atjaunota siltumenerģijas piegāde Pasūtītāja apgādē esošajiem objektiem un ēkām;
  - 3.4.3. gadījumā, ja Pasūtītājs veic sava tīkla rajona profilaktiskos darbus.
- 3.5. Pasūtītājs, rakstiski saskaņojot ar Piegādātāju, var ierobežot siltumenerģijas ražošanas apjomus, ja krasi mainās pie Pasūtītāja siltumapgādes sistēmas pieslēgto lietotāju siltumenerģijas patēriņš vai avārijas remontdarbu laikā.
- 3.6. Apkures sezonas laikā avārijas un/vai siltumapgādes sistēmas darbības traucējumu gadījumos, kas saistīti ar ūdens noplūdi Pasūtītāja atbildības sfērā esošā siltumapgādes sistēmā, Pasūtītājam iespēju robežās jāatslēdz bojātie cauruļvadi un/vai siltumapgādes sistēmas kopumā, un par veiktajiem atslēgumiem vai pārslēgumiem nekavējoties jāpaziņo Piegādātājam, un nekavējoties jāveic nepieciešamie remonta darbi. Pasūtītājs informē Piegādātāju par jebkuriem citiem apstākļiem un/vai gadījumiem, kuru rezultātā tiek vai var tikt iespaidota Piegādātāja siltumenerģijas ražošanas sistēmas darbība un/vai mainīts siltumenerģijas patēriņa režīms.
- 3.7. Siltumenerģijas sistēmu piederības un atbildības dalījuma vieta, iepriekš un turpmāk – **Piederības robeža**, noteikta šī Līguma 1.pielikumā. Katra Puse līdz Piederības robežai savā piederības robežas pusē nodrošina siltumapgādes sistēmas, tostarp tehnoloģisko iekārtu, ierīču un siltumtīklu, to tehniskā stāvokļa un apkalpošanas atbilstību Līguma un normatīvo aktu prasībām.
- 3.8. Siltumenerģijas iepirkuma vieta ir Līguma 1.pielikumā norādītā siltumenerģijas skaitītāja uzstādīšanas vieta.
- 3.9. Siltumenerģijas temperatūras režīms tiek kontrolēts siltumenerģijas iepirkuma vietā pēc siltumenerģijas skaitītāju rādījumiem.
- 3.10. Pusēm savstarpēji jānodrošina Pušu pilnvaroto pārstāvju piekļūšana otras Puses siltumapgādes sistēmai.

#### 4. Pušu tiesības un pienākumi

##### 4.1. Piegādātājs apņemas:

- 4.1.1. Un apliecinā, ka ir spējīgs un tiesīgs nodrošināt Iepirkuma noteikumiem un šim Līgumam atbilstošu siltumenerģijas ražošanu siltumenerģijas ražošanas avotā \_\_\_\_\_(adrese) ar uzstādīto siltumenerģijas ražošanas jaudu \_\_\_\_ MW, un saražotās siltumenerģijas piegādi līdz Pasūtītāja siltumtīklu pieslēguma vietai pie Pasūtītāja siltumapgādes sistēmas;
- 4.1.2. Uz saražotās siltumenerģijas piegādes uzsākšanas brīdi reģistrēties Siltumenerģijas ražotāju reģistrā kā siltumenerģijas ražotājs,
- 4.1.3. Nodot atbilstoši šī Līguma noteikumiem saražoto siltumenerģiju uz 1.pielikumā minētās piederības robežas, izņemot šādus gadījumus:
  - 4.1.3.1. Ja āra gaisa temperatūras pazeminās zemāk par -18°C, pieļaujamās atkāpes Līguma 4.1.4.punktā noteiktajam tikai pie nosacījuma, ja pieslēgums veikts Pasūtītāja atgaitas siltumtīklu cauruļvadā;
  - 4.1.3.2. Jebkādi apstākļi, kas iestājušies Pasūtītāja vai trešās personas darbības vai bezdarbības rezultātā un/vai šajā Līgumā paredzēto Pasūtītāja pienākumu neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā;
  - 4.1.3.3. Piegādātāja plānoto un ar Pasūtītāju rakstveidā saskaņoto remontu un apkopju laikā.
- 4.1.4. Nodrošināt siltumnesēja atbilstošu kvalitāti un turpgaitas temperatūru atkarībā no āra gaisa temperatūras uz Piederības robežas saskaņā ar Siltumnesēja temperatūras grafiku (4.pielikums) ar vidējo pieļaujamo diennakts novirzi  $\pm 3^{\circ}\text{C}$ ; minimālā turpgaitas temperatūra  $+65^{\circ}\text{C}$ ;
- 4.1.5. Saskaņā ar Tehnisko specifikāciju, kas ir šī Līguma 2.pielikums, nodrošināt cirkulāciju siltumtīklos;
- 4.1.6. Ne vēlāk kā katra mēneša 3. (trešajā) datumā iesniegt Pasūtītājam, bet, ja mēneša trešais datums ir brīvdiena vai svētku diena – nākamajā darba dienā, pavadzīmi – rēķinu par Pasūtītājam piegādātās siltumenerģijas daudzumu par iepriekšējo mēnesi (turpmāk – norēķina periods), kurš sastādīts pamatojoties uz pušu parakstītu aktu par iepriekšējā mēnesī piegādāto siltumenerģiju;
- 4.1.7. Nodrošināt savu iekārtu un ietaišu tehnisko stāvokli un veikt kvalificētu apkalpošanu atbilstoši tehniskās ekspluatācijas un drošības tehnikas noteikumu prasībām;
- 4.1.8. Operatīvo jautājumu risināšanai un aktu parakstīšanai pilnvarot savu pārstāvi;

- 4.1.9. Nodrošināt Pasūtītājam attālinātu pieeju Piegādātāja automatiskajai Siltuma avota vadības sistēmas norēķina uzskaiti;
- 4.1.10. Piegādātājs apņemas ņemt vērā, ka ārpus apkures sezonas, kad siltumenerģija nepieciešama tikai karstā ūdens sagatavošanai, faktiskai siltumtīklu atgaitas temperatūrai, kura tiek saņemta no pilsētas, ir novirze un vasarā tā var sasniegt pat 52°C (jeb 49°C ar vidējo pieļaujamo diennakts novirzi  $\pm 3^\circ\text{C}$ ).

#### 4.2. Pasūtītājs apņemas:

- 4.2.1. Saskaņā ar šī Līguma noteikumiem pieņemt centralizētās siltumapgādes tīklā piegādāto siltumenerģiju uz piederības robežas. Paredzamais siltumenerģijas piegādes apjoms gadā – **20 000 MWh** (+/- 5000 MWh atkarībā no klimatiskajiem apstākļiem un siltumenerģijas patēriņa faktiskajām slodzēm Siltuma avotam pieslēgtajā siltumapgādes sistēmā);
- 4.2.2. 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no Piegādātāja rēķina saņemšanas dienas veikt samaksu Piegādātājam par norēķina periodā siltumapgādes tīklā nodoto siltumenerģiju;
- 4.2.3. Katra mēneša pirmajā datumā piedalīties divpusēja akta sastādīšanā par piegādāto Pasūtītājam siltumenerģijas daudzumu, pamatojoties uz norēķina uzskaites mēraparāta rādījumiem, kuri fiksēti elektroniski plkst. 00:00, bet, ja mēneša pirmais datums ir brīvdiena vai svētku diena – nākamajā darba dienā;
- 4.2.4. Operatīvo jautājumu risināšanai un aktu parakstīšanai pilnvarot savu pārstāvi;
- 4.2.5. Nodrošināt siltumnesēja atgaitas temperatūru atkarībā no āra gaisa temperatūras uz piederības robežas saskaņā ar 4.pielikumā norādīto un ar vidējo pieļaujamo diennakts novirzi  $\pm 3^\circ\text{C}$ , bet Piegādātājs ņem vērā, ka ārpus apkures sezonas, kad siltumenerģija nepieciešama tikai karstā ūdens sagatavošanai, faktiskai siltumtīklu atgaitas temperatūrai, kura tiek saņemta no pilsētas, ir novirze un vasarā tā var sasniegt pat 52°C (jeb 49°C ar vidējo pieļaujamo diennakts novirzi  $\pm 3^\circ\text{C}$ );
- 4.2.6. pārņemt Piegādātāja izbūvētu pieslēguma vietu (izņemot siltumtrasi no Piegādātāja siltumenerģijas ražošanas avota līdz atbildības dalījuma robežai Pasūtītāja Siltuma avotā) pie Pasūtītāja Siltuma avota, sastādot par to pieņemšanas – nodošanas aktu, un veikt šo izdevumu atmaksu\_EUR\_\_\_\_\_apmērā Piegādātājam, sastādot par to atmaksas grafiku, kas ir šī Līguma 6.pielikums.

4.3. Pasūtītājam, kā atbildīgai iestādei par centralizētās siltumapgādes sistēmas darbību, **ir pienākums un tiesības**, bez iebildumiem un/vai pretenzijām no Piegādātāja puses, nekavējoties un pilnā apmērā vai daļēji aizstāt (pārņemt) Piegādātāja siltumenerģijas ražošanas jaudas gadījumos, kad:

- 4.3.1. Piegādātāja siltumenerģijas ražošanas iekārtas ir apturētas savstarpēji saskaņotas apkopes darbu izpildei,
- 4.3.2. Piegādātāja siltumenerģijas ražošanas iekārtas darbība ir nestabila (temperatūras, jaudas un plūsmu svārstības, kā jebkādi citi trūkumi darbībā, kuru rezultātā negatīvi tiek vai var tikt ietekmēta Pasūtītāja Siltuma avota un/vai Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas darbības drošība un/vai noteiktā kvalitāte, t.sk., arī starpsezonu pārejas laikā, kad centralizētās siltumapgādes siltumenerģijas patēriņa slodze ir nestabila un ar lielu patēriņa slodzes mainību vai tās strauju kāpumu,
- 4.3.3. Piegādātāja piegādātās siltumenerģijas tehniskie parametri neatbilst noteiktajiem kvalitātes un apjoma nosacījumiem un Piegādātājs konstatētos trūkumus nav novērsis saprātīgā termiņā, kuru noteicis Pasūtītājs,
- 4.3.4. Piegādātājs pēc Pasūtītāja norādījumu saņemšanas saprātīgā termiņā nav novērsis jebkādos trūkumus un nepilnības siltumenerģijas piegādes pakalpojuma nodrošināšanā, ja tiem ir Pasūtītāja Siltuma avotam un/vai Rēzeknes pilsētas Ziemeļu rajona centralizētās siltumapgādes sistēmas darbību traucējošs vai tehniskos parametrus ietekmējošs raksturs, t.sk., bet ne tikai, piemēram, neatbilstošs temperatūru vai plūsmu režīms, pārtraukumi siltumenerģijas piegādē.

4.4. Pusēm ir saistošas visas normatīvajos aktos Piegādātājam un Pasūtītājam paredzētās tiesības un pienākumi, ciktāl Līgumā nav noteikts citādi.

#### 5. Soda naudas, līgumsodi un atbildība

- 5.1. Pasūtītājs maksā kavējuma naudu par Piegādātāja iesniegtā rēķina apmaksas kavējumu **0,05%** (nulle komats nulle pieci procenti) apmērā no neapmaksātā rēķina nesamaksātās daļas par katru nokavēto dienu, taču ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kopējās rēķina summas.
- 5.2. Gadījumos, kad Piegādātājs pārkāpj vai neievēro šī Līguma 4.1.4. punkta noteikumus, Pasūtītājs par konstatētajiem pārkāpumiem rakstveidā noformē aktu, saskaņā ar kuru Piegādātājs maksā **līgumsodu EUR**

**100,00 stundā** (viens simts *euro* nulle centi) par pieļautajiem pārkāpumiem vienas diennakts periodā. Puses vienojas, ka augšminētie šī punkta noteikumi nav attiecināmi uz gadījumiem, kad tiek veikta Pušu valdījumā esošo atremontēto, rekonstruēto vai no jauna izbūvēto siltumapgādes iekārtu un ietaišu testēšana un/vai ieregulēšana. Puses vienojas, ka par iekārtu un ietaišu testēšanas un/vai ieregulēšanas darbiem rakstiski jābrīdina Līguma otro Pusi 5 (piecas) darba dienas iepriekš.

- 5.3. Līgumsodi par Līguma pārkāpumiem tiek maksāti reizi norēķina periodā. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no tālākas līgumsaistību izpildes.
- 5.4. Puses atbild par tiešajiem zaudējumiem, ko tā nodarījusi otrai Pusei savas darbības vai bezdarbības, kā arī šajā Līgumā noteikto saistību nepienācīgas izpildes vai neizpildes rezultātā. Ne līgumsoda, ne soda naudas samaksa neatbrīvo vainīgo Pusi no Līguma izpildes un pienākuma atlīdzināt nodarītos tiešos zaudējumus.
- 5.5. Gadījumā, ja Piegādātājs nepiegādā pielīgto siltumenerģijas apjomu, vai Piegādātāja uzstādītie katli nespēj sniegt nepieciešamo jaudu, vai padod to ar pārtraukumiem, vai citu iemeslu dēļ netiek padots vajadzīgais siltumenerģijas apjoms, Piegādātājs sedz visus zaudējumus, kuri radušies Pasūtītājam, tai skaitā sedz starpības izdevumus, kuri Pasūtītājam radīsies izmantojot kā kurināmo dabasgāzi vai kādu citu alternatīvo kurināmo, kā arī izdevumus par emisijas kvotu iegādi, ja Pasūtītājs būs spiests pielīgto siltumenerģijas apjomu nodrošināt no alternatīviem siltumenerģijas ražošanas avotiem Piegādātāja vainas dēļ, tai skaitā, bet ne tikai:
- 5.5.1. Gadījumā, ja Piegādātājs vairāk kā 5 (piecas) dienas pēc kārtas nespēj nodrošināt siltumenerģijas piegādi no sava siltumenerģijas ražošanas avota tam pielīgtās siltumenerģijas ražošanas jaudas apmērā, tad šo iztrūkstošo siltumenerģijas apjoma piegādi, Piegādātājam ir jānodrošina no alternatīviem siltumenerģijas ražošanas avotiem. Pasūtītājam nav pienākums atlīdzināt šos izdevumus, kuri Piegādātājam varētu rasties nodrošinot siltumenerģijas piegādi no alternatīviem siltumenerģijas ražošanas avotiem, bet gadījumā, ja Piegādātājam nav iespēju nodrošināt siltumenerģijas piegādi no alternatīviem siltumenerģijas ražošanas avotiem, tad iztrūkstošo siltumenerģijas apjoma daļu Pasūtītājs, saņemot kompensāciju no Piegādātāja, nodrošina ar Siltuma avota siltumenerģijas ražošanas iekārtām. Kompensācijas apmērs tiek noteikts par katru nepiegādāto siltumenerģijas megavatstundu un aprēķināts kā starpība starp Pasūtītāja Siltuma avota siltumenerģijas ražošanas izmaksām un Piegādātāja piedāvāto siltumenerģijas pārdošanas cenu;
- 5.5.2. Gadījumā, ja Piegādātāja vainas dēļ, tas nenodrošina siltumenerģijas piegādes uzsākšanu noteiktajā datumā, tad par katru kavējuma dienu Piegādātājs maksā Pasūtītājam līgumsodu **EUR 2000** (divi tūkstoši *euro*) apmērā. Šo līgumsodu Pasūtītājs piemēro Piegādātājam no siltumenerģijas piegādes kavējuma pirmās dienas līdz otrajam mēnesim ieskaitot (kopā 2 mēnešus);
- 5.5.3. Gadījumā, ja Piegādātāja vainas dēļ, tas nenodrošina siltumenerģijas piegādes uzsākšanu noteiktajā datumā, un šis kavējums pārsniedz 2 (divus) mēnešus, Piegādātājam, ar kavējuma 3 (trešā) mēneša pirmo dienu līdz kavējuma 6 (sestā) mēneša pēdējai dienai, tiek aprēķināts līgumsods par katru šī perioda stundā nepiegādāto siltumenerģijas megavatstundu, kas tiek aprēķināts kā pielīgtās Piegādātāja siltumenerģijas ražošanas iekārtu nominālās jaudas megavatu reizinājuma ar Pasūtītāja Siltuma avota siltumenerģijas ražošanas izmaksu un Piegādātāja piedāvātās siltumenerģijas pārdošanas cenas starpību. Līgumsoda aprēķins tiek apturēts brīdī, kad Piegādātājs uzsāk siltumenerģijas pakalpojuma sniegšanu.
- 5.6. Savukārt, gadījumā, ja Piegādātāja vainas dēļ siltumenerģijas piegādes pakalpojuma sniegšanas uzsākšanas kavējums pārsniedz 6 (sešus) mēnešus, tad:
- 5.6.1. ar 6 (sestā) mēneša pēdējo dienu tiek uzskatīts, ka Piegādātājs ir uzteicis līgumu un bez iebildumiem un/vai pretenzijām no Piegādātāja puses, Līgums zaudē spēku, un
- 5.6.2. Pasūtītājam turpmāk ir absolūtas tiesības rīkoties pēc saviem ieskatiem un vajadzībām siltumapgādes organizēšanā, t.sk., piesaistīt jebkuru citu trešo personu siltumenerģijas piegādes pakalpojuma nodrošināšanai vai arī to organizēt patstāvīgi, kā arī
- 5.6.3. Piegādātājam, pēc Pasūtītāja pirmā atgādinājuma, ir pienākums uz sava rēķina atbrīvot Siltuma avotu un Pasūtītāja teritoriju no Piegādātāja mantas, kura ir izveidota (izvietota) līdz atbildības dalījuma robežai. Jebkura cita manta, kura izveidota (izvietota) aiz atbildības dalījuma robežas vai nav atdalāma nekaitējot galvenajai lietai (Siltuma avotam), tiek uzskatīta par Pasūtītāja mantu un Piegādātājam ir tiesības saņemt atlīdzību sākotnēji saskaņoto to izveides izmaksu apmērā, bet nav tiesību pretendēt uz šo mantu, kā Piegādātāja īpašumā esošu mantu. Visa mantas aizvākšana jāveic nekaitējot Siltuma avota tehniskajam stāvoklim un/vai tā normālas darbības iespējai, kā arī vienīgi un tikai ar Pasūtītāju saskaņotā kārtībā un laikā.

## 6. Siltumenerģijas uzskaitē

- 6.1. Siltumenerģijas uzskaitē tiek veikta pamatojoties uz verificēta siltumenerģijas skaitītāja rādījumiem, kurš atrodas uz Piederības robežas, un kuru uzstāda un ekspluatē Piegādātājs.
- 6.2. Līguma 6.1.punktā noteiktie siltumenerģijas skaitītāji ir Piegādātāja valdījumā un tie atrodas Piegādātāja atbildības sfērā. Piegādātājs siltumenerģijas skaitītājus uzstāda, pārbauda, remontē un plombē saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 6.3. Ja Pasūtītājam rodas pamatotas aizdomas, ka siltumenerģijas skaitītājs darbojas nepareizi, par to nekavējoties jāinformē Piegādātājs. Šādos gadījumos Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt pārbaudei visus Piegādātāja rīcībā esošos dokumentus par skaitītāju, kā arī pieprasīt nekavējoties veikt uzskaites mēraparāta atkārtotu pārbaudi. Pārbaude jāveic LATAK akreditētājā laboratorijā vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā akreditētā laboratorijā.
- 6.4. Līguma 6.1.punktā minētos norēķina uzskaites mēraparātus pēc uzstādīšanas, remonta, nomaiņas vai pārbaudes pieņem Pasūtītājs un pārbauda to uzstādīšanas pareizību un komplektāciju, noplombē pieslēgšanas vietas, un par to noformē aktu. Plombu uzlikšanas vietas nosaka Pasūtītājs, bet Piegādātājs nodrošina šo iekārtu plombēšanas tehniskās iespējas un atbild par to saglabāšanu. Plombas noņemšana un uzlikšana notiek tikai Pušu pārstāvju klātbūtnē.
- 6.5. Darbu veikšanu, kas saistīti ar Līguma 6.1.punktā minēto norēķina uzskaites mēraparātu pieslēgšanas shēmas maiņu, mēraparātu nomaiņu, pārvietošanu, remontu un pārbaudi, Piegādātājs rakstveidā saskaņo ar Pasūtītāju vismaz 10 (desmit) darba dienas iepriekš.
- 6.6. Iepriekšējā mēnesī piegādātās siltumenerģijas skaitītāja rādījumus nolasa katra nākamā mēneša pirmajā darba dienā, par ko tiek sastādīts abpusēji parakstīts akts, kurā norāda:
- 6.7. norēķinu perioda sākumā un beigās - nolasīšanas brīdī konstatēto skaitītāja summāro rādījumu;
- 6.8. norēķinu periodā siltumapgādes sistēmai piegādāto siltumenerģijas apjomu megavatstundās.
- 6.9. Gadījumā, ja Pasūtītāja pārstāvis neierodas uz skaitītāja rādījumu nolasīšanas akta sastādīšanu vai arī atsakās to parakstīt, Piegādātājs noformē vienusēju aktu, fiksējot visus noteiktos rādījumus un aprēķinus, un norāda pamatojumu vienusēja akta sastādīšanai, t.i., Pasūtītāja neierašanās vai parakstīšanas atteikuma pamatojumu; šāds akts ir pamats Pušu norēķinu veikšanai.
- 6.10. Gadījumā, ja siltumenerģijas skaitītājs ir bojāts vai izslēgts, lai veiktu remontu, pārbaudes, nomaiņu, pārvietošanu vai citu iemeslu dēļ, par laikposmu, kurā skaitītājs nedarbojas, piegādātās siltumenerģijas daudzumu uzskaita, pamatojoties uz vidējo patēriņu laikposmā, kad skaitītājs darbojās, un kas nav mazāks par 3 (trim) diennaktīm. Piegādātāja pienākums sagatavot šādu aktu, kur pamatots vidējais siltumenerģijas patēriņš, un saskaņot to ar Pasūtītāju. Ja gadījumā šādu aktu Piegādātājs nesagatavo vai atsakās sagatavot, tad Pasūtītājs neveic apmaksu par neuzskaitīto siltumenerģiju.

## 7. Force Majeure (nepārvaramas varas apstākļi)

- 7.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šajā Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja saistību neizpilde radusies nepārvaramu, ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā (*force majeure*), kuru darbība sākusies pēc Līguma parakstīšanas un, kurus Puses nevarēja iepriekš paredzēt un novērst.
- 7.2. Pie šādiem apstākļiem pieskaitāmi: ugunsnelaime, kara darbība, vispārēja avārija, dabas stihija, kā arī likumdevēja, izpildinstitūciju un tiesu darbības un to pieņemtie akti (taču izņemot pašvaldības un to institūcijas pieņemtos lēmumus un aktus), kā arī citi apstākļi, kas neiekļaujas Pušu iespējamās kontroles un ietekmes robežās un kas tieši ietekmē Pušu saistību izpildi saskaņā ar šo Līgumu.
- 7.3. Pusei, kas atsaucas uz *force majeure* apstākļu darbību, 3 (trīs) dienu laikā par tiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei, norādot, kādā termiņā ir paredzama saistību izpildes atsākšana, un pievienojot apliecinājumu no kompetentām iestādēm, kas apstiprina minēto *force majeure* apstākļu iestāšanos.
- 7.4. Puse, kura nevar veikt savus pienākumus *force majeure* apstākļu dēļ, pieliek maksimālas pūles, lai pārvarētu šādu *force majeure* un mazinātu to sekas. Ja *force majeure* apstākļu rezultātā Līguma mērķiem nodarīts būtisks un neatgriezenisks kaitējums vai Puses darbība traucēta vairāk kā 30 (trīsdesmit) dienas pēc kārtas, tad Pusēm jātiecas, lai apspriestu iespējamās alternatīvas *force majeure* apstākļu novēršanai, tai skaitā iespējamību pārtraukt Līgumu.

## 8. Līguma grozīšana un izbeigšana

- 8.1. Jebkuras izmaiņas, grozījumi un papildinājumi Līguma tekstā tiek noformēti rakstveidā un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar brīdi, kad to ir parakstījušas abas Puses.

- 8.2. Piegādātājs var vienpusēji lauzt līgumu rakstveidā, brīdinot Līguma neizpildē vai nepienācīgā izpildē Pasūtītāju, ne mazāk kā 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš, šādos gadījumos:
- 8.2.1. Ja Pasūtītājs noteiktajos termiņos nenorēķinās par piegādāto siltumenerģiju un pārkāpums tiek turpināts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc attiecīgā Piegādātāja rakstveida brīdinājuma saņemšanas;
  - 8.2.2. Ja Pasūtītāja siltumtīklos un siltumapgādes sistēmās ir bojājumi, kas var izraisīt avārijas un nelaimes gadījumus Piegādātāja piederības zonā un tie netiek novērsti 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc attiecīgā Piegādātāja rakstveida brīdinājuma saņemšanas. Puses vienojas, ka no šī Līguma punkta izrietošā Piegādātāja tiesības prasīt Līguma pārtraukšanu nav attiecināma uz gadījumiem, kad tiek veikta Pušu valdījumā esošo atremontēto, rekonstruēto vai no jauna izbūvēto siltumapgādes iekārtu un ietaišu testēšana un/vai ieregulēšana, kā arī gadījumos, kad Pasūtītājs par saviem līdzekļiem ir novērsis savas darbības vai bezdarbības rezultātā Piegādātājam vai trešajām personām nodarīto kaitējumu.
- 8.3. Pasūtītājs var vienpusēji lauzt līgumu rakstveidā, brīdinot Līguma neizpildē vai nepienācīgā izpildē Piegādātāju, ne mazāk kā 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš, šādos gadījumos:
- 8.3.1. Ja Piegādātājs neievēro norēķina uzskaites mēraparātu verificēšanas termiņus, un pārkāpums tiek turpināts 30 (trīsdesmit) dienas pēc Pasūtītāja attiecīgā brīdinājuma saņemšanas;
  - 8.3.2. Ja Piegādātājs nenodrošina šī Līguma 4.1.4. punktā noteiktos parametrus 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc attiecīga Pasūtītāja rakstveida brīdinājuma saņemšanas, un šāds pārkāpums tiek izdarīts atkārtoti 30 (trīsdesmit) dienu laikā, un radījis neatgriezenisku kaitējumu Pasūtītāja pārziņā esošajām siltumapgādes sistēmām, tādējādi nodarot būtiskus zaudējumus Pasūtītājam un trešajām personām. Puses vienojas, ka no šī Līguma punkta izrietošā Pasūtītāja tiesības prasīt Līguma pārtraukšanu nav attiecināma uz gadījumiem, kad tiek veikta Pušu valdījumā esošo atremontēto, rekonstruēto vai no jauna izbūvēto siltumapgādes iekārtu un ietaišu testēšana un/vai ieregulēšana, kā arī gadījumos, kad Piegādātājs par saviem līdzekļiem ir novērsis savas darbības vai bezdarbības rezultātā Pasūtītājam vai trešajām personām nodarīto kaitējumu.
- 8.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma pirms termiņa, par to rakstveidā brīdinot otru pusi vismaz 5 (piecas) darba dienas iepriekš, ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā Piegādātājam ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.
- 8.5. Līgumu pirms termiņa var izbeigt, Pusēm rakstveidā vienojoties.
- 8.6. Gadījumā, ja Piegādātāja vainas dēļ siltumenerģijas piegādes pakalpojuma sniegšanas uzsākšanas kavējums pārsniedz 6 (sešus) mēnešus, tad:

- 8.6.1. ar 6 (sestā) mēneša pēdējo dienu tiek uzskatīts, ka Piegādātājs ir uzteicis līgumu un bez iebildumiem un/vai pretenzijām no Piegādātāja puses, līgums zaudē spēku, un Piegādātājs maksā Pasūtītājam Līguma 10.4. punktā noteikto Līguma izpildes nodrošinājumu,
- 8.6.2. Pasūtītājam turpmāk ir absolūtas tiesības rīkoties pēc saviem ieskatiem un vajadzībām siltumapgādes organizēšanā, t.sk., piesaistīt jebkuru citu trešo personu siltumenerģijas piegādes pakalpojuma nodrošināšanai vai arī to organizēt patstāvīgi, kā arī
- 8.6.3. Piegādātājam, pēc Pasūtītāja pirmā atgādinājuma, ir pienākums uz sava rēķina atbrīvot Siltuma avotu un Pasūtītāja teritoriju no Piegādātāja mantas, kura ir izveidota (izvietota) līdz atbildības dalījuma robežai. Jebkura cita manta, kura izveidota (izvietota) aiz atbildības dalījuma robežas vai nav atdalāma nekaitējot galvenajai lietai (Siltuma avotam), tiek uzskatīta par Pasūtītāja mantu un Piegādātājam ir tiesības saņemt atlīdzību sākotnēji saskaņoto to izveides izmaksu apmērā, bet nav tiesību pretendēt uz šo mantu, kā Piegādātāja īpašumā esošu mantu. Visa mantas aizvākšana jāveic nekaitējot Siltuma avota tehniskajam stāvoklim un/vai tā normālas darbības iespējai, kā arī vienīgi un tikai ar Pasūtītāju saskaņotā kārtībā un laikā.

## **9. Strīdu izskatīšanas kārtība**

- 9.1. Visas domstarpības un strīdi, kādi izceļas starp Pusēm saistībā ar Līguma izpildi, tiek risināti savstarpēju pārrunu ceļā, t.sk., specifiskos gadījumos pieaicinot neatkarīgus attiecīgās jomas atzītus un kompetentus speciālistus/ekspertus, kuras, pēc nepieciešamības, tiek noformētas sarunu procedūras protokolos.
- 9.2. Ja pēc strīda izcelšanās brīža risinājumu panākt nav iespējams, tas tiek izšķirts Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā Latvijas Republikas vispārējās jurisdikcijas tiesā.

## **10. Līguma darbības laiks un nosacījumi**

- 10.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu, izpildot Līguma 10.4. punktu, un darbojas **10 (desmit) gadus**.

- 10.2. Piegādātājs uzsāk siltumenerģijas piegādi Pasūtītājam, bet Pasūtītājs pieņem piegādāto siltumenerģiju, saskaņā ar Līguma noteikumiem pilnā apjomā ne vēlāk kā sākot ar **2023.gada \_\_\_\_\_**.
- 10.3. Piegādātājs uzsāk piegādāt siltumenerģiju Pasūtītājam, bet Pasūtītājs pieņem siltumenerģiju tikai iestājoties visiem turpmāk norādītajiem priekšnoteikumiem:
- 10.3.1. ir spēkā Līgums;
- 10.3.2. Piegādātājs ir iesniedzis Pasūtītājam pēc formas un satura pieņemamu Līguma izpildes nodrošinājumu.
- 10.4. Piegādātājs **10 (desmit) dienu** laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniedz Pasūtītājam **Līguma izpildes nodrošinājumu EUR 500 000** (pieci simti tūkstoši eiro) apmērā. Līguma izpildes garantiju Piegādātājs iesniedz kā Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrētas bankas, kredītiestādes filiāles garantijas vai Latvijas Republikā vai citā Eiropas Savienības vai Eiropas ekonomiskās zonas dalībvalstī reģistrētas apdrošināšanas sabiedrības polises veidā, kuras (bankas un apdrošināšanas sabiedrība) Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā ir uzsākušas pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikas teritorijā un tai ir jāatbilst Līguma izpildes garantijas veidnei (5.pielikums).
- 10.5. Līguma izpildes nodrošinājumam jābūt spēkā visu Līguma darbības laiku, taču tas var tikt sadalīts termiņos, nodrošinot, ka ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienas pirms garantijas beigu termiņa tiek iesniegta garantija uz nākošo termiņu.
- 10.6. Ja Piegādātājs neiesniedz Līguma 10.4.punktā minēto Līguma izpildes nodrošinājumu, Līguma darbība tiek izbeigta ar nākošo dienu pēc Līguma 10.4.punktā norādītā termiņa iestāšanās.
- 10.7. Gadījumā, ja Piegādātājam ir radies Līguma 10.2.punktā noteiktais siltumenerģijas piegādes uzsākšanas termiņa kavējums no Piegādātāja neatkarīgu iemeslu dēļ, un Pasūtītājs šos iemeslus ir atzinis par pamatotiem, šo termiņu var pagarināt par laiku, kas atbilst termiņam, kādā tā izpilde nebija iespējama no Piegādātāja neatkarīgu iemeslu dēļ.

## 11. Konfidencialitāte

- 11.1. Puses apņemas neizpaust un neizplatīt trešajām personām bez otras Puses rakstiskas piekrišanas Līguma noteikumus vai citu Līguma izpildes gaitā iegūtu informāciju, izņemot gadījumus, kad atbilstoši apkopota informācija tiek sniegta tirgus darbības nodrošināšanai, rēķinu izrakstīšanai, kredītu kontrolei, parādu piedziņai, kā arī citos gadījumos, kad informācijas izpaušanu pieprasa vai pieļauj piemērojamie tiesību akti. Konfidencialitātes klauzula nav piemērojama, lai nodrošinātu Pasūtītāja maksātspējas un saistību izpildes monitoringu, Pasūtītāja datu nodošanu trešajām personām Pasūtītāja kavēto maksājumu iekasēšanai un iespējamai datu ievietošanai datu bāzēs vai citu Līgumā pielīgto saistību izpildes nodrošināšanai.
- 11.2. Līguma izpratnē par trešo personu uzskatāmi arī Pušu darbinieki, kuriem, to darba apraksta un veicamo pienākumu ietvaros, normāli nebūtu piekļuves tādiem dokumentiem kā Līgums.
- 11.3. Puses personas datus ir tiesīgas apstrādāt ar mērķi realizēt Līgumu, piedāvāt un sniegt pakalpojumus, realizēt un aizsargāt Pušu tiesības un tiesiskās intereses Līguma saistību izpildei, izpildīt normatīvajos aktos noteiktos pienākumus.
- 11.4. Puses apzinās, ka Līguma izpildes ietvaros var rasties nepieciešamība savstarpēji apmainīties ar informāciju, kas satur personas datus (*piemēram, Pušu pārstāvju un/vai kontaktpersonu identificējošā un kontaktinformācija*). Šādā gadījumā katra no Pusēm ir uzskatāma par patstāvīgu pārzini savā rīcībā esošu datu apstrādei, tā apņemas datus apstrādāt atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un otrai Pusei dati tiek nodoti Pušu leģitīmu interešu ietvaros, lai nodrošinātu Līguma kvalitatīvu izpildi, izpildītu normatīvo aktu prasības vai realizētu citas leģitīmas attiecīgās Puses intereses.
- 11.5. Puse, kura nodod kādas personas datus otrai Pusei, apņemas informēt šo personu (*piemēram, kura norādīta kā kontaktpersona vai pārstāvis*) par:
- 11.5.1. to, ka tās personas dati ir tikuši apstrādāti;
- 11.5.2. otras Puses nosaukumu, kontaktinformāciju un mērķiem, kādiem nodotie dati varētu tikt izmantoti, t.i., Līguma saistību izpildei vai leģitīmu interešu realizēšanai;
- 11.5.3. iespēju vērsties pie attiecīgās Puses, lai iegūtu papildu informāciju vai realizētu savas kā datu subjekta tiesības.
- 11.6. Līguma izpilde vai izbeigšana neizbeidz Pušu konfidencialitātes pienākumu.

## 12. Citi noteikumi

- 12.1. Šis Līgums ir sastādīts un tiks pildīts saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām. Pušu tiesības un pienākumus, kas nav noteikti šajā Līgumā, nosaka attiecīgie Latvijas normatīvie akti.
- 12.2. Līgums, tā noslēgšanas brīdī sastāv no sekojošiem dokumentiem, kuri ir uzskatāmi par Līguma neatņemamu sastāvdaļu:
  - 12.2.1. Līgums;
  - 12.2.2. Cenu aptaujas nolikums (identifikācijas numurs RS 2022/04/CA), kurš ir kā atsevišķs dokumentu kopums un netiek neatdalāmi pievienots šī Līguma dokumentu paketei;
  - 12.2.3. Pretendenta Piedāvājums, kurš ir kā atsevišķs dokumentu kopums un netiek neatdalāmi pievienots šī Līguma dokumentu paketei.
- 12.3. Jebkuru nesaskaņu vai pretrunu gadījumā starp iepriekš minētajiem dokumentiem prioritāte dokumentiem ir tādā secībā, kādā tie ir uzskaitīti Līguma 12.2. punktā. Gadījumā, ja tiek konstatēta pretruna starp Līguma 12.2. punktā uzskaitītajiem punktiem un šī Līguma tekstu, Līguma teksts prevalē.
- 12.4. Ja Pusēm rodas jautājumi, kuru nosacījumi nav atrunāti Līgumā, Puses vadās pēc Iepirkuma dokumentācijas un nosacījumiem, spēkā esošiem normatīviem aktiem.
- 12.5. Ja pēc Līguma spēkā stāšanās tiek pieņemti normatīvie akti, kas varētu nonākt pretrunā ar Līgumā pielīgto, Puses ievēro Līgumā pielīgtais saistības, ciktāl tās nenonāk pretrunā normatīvajiem aktiem, vienlaikus līgumiskajām attiecībām piemērojot normatīvo aktu regulējumu.
- 12.6. Ja kāds no Līguma noteikumiem kļūst pilnīgi vai daļēji spēkā neesošs, neizpildāms vai tiek grozīts, pārējie Līguma noteikumi paliek spēkā. Šādā gadījumā spēkā neesošo vai neizpildāmo noteikumu Puses aizvieto ar spēkā esošu vai izpildāmu noteikumu, kas dod līdzīgu rezultātu un kas atbilst Pušu gribai Līguma parakstīšanas brīdī, un kas pēc savām ekonomiskajām sekām būs maksimāli ekvivalents spēkā neesošajam vai neizpildāmajam noteikumam.
- 12.7. Pasūtītājs apliecina, ka tā juridiskā adrese Rīgas iela 1, Rēzekne, LV-4601, ir adrese, uz kuru sūtītie pasta sūtījumi tiks uzskatīti par saņemtiem, savukārt elektroniskā adrese [info@rezeknessiltumtikli.lv](mailto:info@rezeknessiltumtikli.lv) ir adrese, uz kuru elektroniski sūtītie sūtījumi tiks uzskatīti par saņemtiem un visos gadījumos, kad Piegādātājam uz minētajām adresēm būs nosūtīti kāda veida sūtījumi – paziņojumi, brīdinājumi un tml., ir uzskatāms, ka Piegādātājs ir saņēmis sūtījumu un viņam nav tiesību celt jebkādas ierunas vai iebildumus minētajā sakarā.
- 12.8. Piegādātājs apliecina, ka tā juridiskā adrese \_\_\_\_\_, LV-\_\_\_\_\_, ir adrese, uz kuru sūtītie pasta sūtījumi tiks uzskatīti par saņemtiem, savukārt elektroniskā adrese \_\_\_\_\_ ir adrese, uz kuru elektroniski sūtītie sūtījumi tiks uzskatīti par saņemtiem visos gadījumos, kad Pasūtītājam uz minētajām adresēm būs nosūtīti kāda veida sūtījumi – paziņojumi, brīdinājumi un tml., ir uzskatāms, ka Pasūtītājs ir saņēmis sūtījumu un viņam nav tiesību celt jebkādas ierunas vai iebildumus minētajā sakarā.
- 12.9. Puses ir atbildīgas par Līgumā norādīto elektronisko adresu darbības nodrošināšanu un apņemas viena otru nekavējoties informēt par savas adreses vai elektroniskās adreses maiņu, nosūtot otram pusei par to paziņojumu ar ierakstītu pasta sūtījumu, nosūtot uz Līguma 12.7. vai 12.8.punktā minēto attiecīgās Puses elektronisko adresi vai nododot tos personiski izpildinstitūcijas atrašanās vietā.
- 12.10. Paziņojumi, kas nodoti pret parakstu, ir uzskatāmi par saņemtiem tajā dienā, kad attiecīgā Puse uz paziņojuma parakstās par tā saņemšanu, bet, ja tie tiek sūtīti ar ierakstītu vēstuli uz Līgumā minētajām adresēm, tie uzskatāmi par saņemtiem 7 (septītajā) kalendārajā dienā pēc to nosūtīšanas, neatkarīgi no to faktiskās saņemšanas, ko apliecinās Latvijas Pasta spiedoga nospiedums uz apliecinājuma par ierakstītas vēstules nosūtīšanu. Līgumā norādītajām elektroniskajām adresēm sūtītie paziņojumi uzskatāmi par saņemtiem nākamajā darba dienā.
- 12.11. Pasūtītājs par pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes laikā norīko \_\_\_\_\_, tālrunis \_\_\_\_\_, e-pasts \_\_\_\_\_.
- 12.12. Piegādātājs par pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes laikā nozīmē \_\_\_\_\_, tālrunis \_\_\_\_\_, e-pasts \_\_\_\_\_.
- 12.13. Pušu pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu.
- 12.14. Mainoties Pušu tiesiskajam statusam, Līgums kļūst saistošs attiecīgās Puses tiesību, saistību un pienākumu pārmantotajām.
- 12.15. Līgumā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots vai ietekmēt šā Līguma noteikumu tulkošanu.
- 12.16. Termini, kas lietoti Līgumā atbilst to jēgai un formulējamam, kādā tie ir lietoti Iepirkuma – atklāta konkursa – dokumentācijā. Iepirkuma dokumentācijā izskaidrotie termini Līguma tekstā lietoti to aprakstītajā nozīmē, ja

vien no konteksta nav iespējams saprast citu termina nozīmi. Līguma izpildes gaitā Pusēm ir saistoši Iepirkuma dokumentācijā paredzētie noteikumi.

- 12.17. Ja Pusēm rodas jautājumi, kuru nosacījumi nav atrunāti Līgumā, Puses vadās pēc Iepirkuma dokumentācijas un nosacījumiem, spēkā esošiem normatīviem aktiem.
- 12.18. Šis Līgums ir sagatavots un parakstīts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā, katrs uz \_\_ (\_\_\_\_) lapām, neieskaitot pielikumus, no kuriem viens eksemplārs tiek nodots Pasūtītājam, viens Piegādātājam. Visiem šī Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

### **13. Līguma pielikumi**

- 1.pielikums Akts par siltumapgādes sistēmas piederības robežu un atbildības noteikšanu (tiks pievienots un parakstīts Līguma slēgšanas laikā);
- 2.pielikums Iepirkuma Tehniskā specifikācija;
- 3.pielikums Piegādātāja iesniegtais tehniskais un finanšu piedāvājums Iepirkumā;
- 4.pielikums Siltumnesēja temperatūras grafiks;
- 5.pielikums Līguma izpildes garantijas veidne;
- 6.pielikums Izbūvētā pieslēguma pie pasūtītāja katlu mājas izmaksu atmaksas grafiks.

Pušu juridiskās adreses, rekvizīti un paraksti:

Piegādātājs:

Pasūtītājs:



## Centralizētās siltumapgādes sistēmas temperatūras grafiks:

TEMPERATŪRAS GRAFIKS  
siltuma padevei no katlu mājas  
N.Rancāna ielā 5, Rēzeknē

| Arējā gaisa temperatūra, °C | Turpgaitas ūdens temperatūra, °C | Atpakaļgaitas ūdens temperatūra, °C |
|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| + 10                        | 65                               | 42                                  |
| + 9                         | 65                               | 42                                  |
| + 8                         | 65                               | 42                                  |
| + 7                         | 65                               | 42                                  |
| + 6                         | 65                               | 42                                  |
| + 5                         | 65                               | 42                                  |
| + 4                         | 65                               | 42                                  |
| + 3                         | 65                               | 42                                  |
| + 2                         | 65                               | 42                                  |
| + 1                         | 67                               | 43                                  |
| 0                           | 69                               | 44                                  |
| - 1                         | 71                               | 45                                  |
| - 2                         | 73                               | 46                                  |
| -3                          | 74                               | 47                                  |
| -4                          | 76                               | 48                                  |
| -5                          | 78                               | 49                                  |
| -6                          | 80                               | 50                                  |
| -7                          | 82                               | 51                                  |
| -8                          | 83                               | 52                                  |
| -9                          | 85                               | 53                                  |
| - 10                        | 87                               | 54                                  |
| - 11                        | 89                               | 55                                  |
| -12                         | 90                               | 56                                  |
| - 13                        | 92                               | 57                                  |
| - 14                        | 94                               | 58                                  |
| - 15                        | 96                               | 59                                  |
| - 16                        | 97                               | 60                                  |
| - 17                        | 99                               | 61                                  |
| -18                         | 101                              | 62                                  |
| - 19                        | 103                              | 63                                  |
| -20                         | 104                              | 64                                  |
| -21                         | 106                              | 65                                  |
| -22                         | 108                              | 66                                  |
| -23                         | 110                              | 67                                  |
| -24                         | 112                              | 68                                  |
| -25                         | 114                              | 69                                  |
| -26                         | 115                              | 70                                  |

Centralizētās siltumapgādes sistēmas darba spiediens:

Atgaitas cauruļvads: 3,5 (3,0 – 3,6) bar

Turpgaitas cauruļvads: 6,5 (6,0 - 8,0) bar.

Siltumtīklu ūdens plūsma m<sup>3</sup>/h:Apkures sezonā: 600 – 850 m<sup>3</sup>/hĀrpus apkures sezonas: 160 - 220 m<sup>3</sup>/h

Piegādātājs

Pasūtītājs

## LĪGUMA IZPILDES GARANTĪJA

### Līguma" (Nr.<līguma numurs>) izpildes garantija

<Vietas nosaukums>, <gads>.gada <datums>.<mēnesis>

Mēs, <Bankas nosaukums, reģistrācijas numurs un adrese>, neatsaucami apņemamies 5 dienu laikā no Pasūtītāja \_\_\_\_\_ rakstiska pieprasījuma, kurā minēts, ka

<Piegādātāja nosaukums>

<reģistrācijas numurs>

<adrese>

(turpmāk – Piegādātājs)

nav izpildījis no <gads>.gada <datums>.<mēnesis> noslēgtā līguma „<Līguma nosaukums>” (Nr.<līguma numurs>; turpmāk – Līgums) izrietošās saistības, norādot ko Piegādātājs nav izpildījis,

saņemšanas dienas, neprasot Pasūtītājam pamatot savu pieprasījumu, izmaksāt Pasūtītājam jebkuru tā pieprasīto summu vai summas, kas kopumā nepārsniedz <summa cipariem> EUR (<summa vārdiem> eiro), maksājumu veicot uz pieprasījumā norādīto norēķinu kontu.

Pasūtītāja pieprasījumam jābūt saņemtam iepriekš norādītajā adresē ne vēlāk kā Garantijas beigu datumā - <gads>.gada <datums>.<mēnesis><sup>2</sup>.

Pieprasījumu parakstījušās personas parakstam jābūt notariāli apliecinātam, vai arī pieprasījums iesniedzams ar bankas, kas apkalpo Pasūtītāju, starpniecību. Šajā gadījumā pieprasījumu parakstījušās personas parakstu apliecina banka.

<Paraksttiesīgās personas amata nosaukums, vārds un uzvārds>

<Paraksttiesīgās personas paraksts>

<Bankas zīmoga nospiedums>

---

<sup>2</sup> Datums 30 dienas pēc paziņošanas perioda paredzamā beigu datuma.

Izbūvētā pieslēguma pie pasūtītāja katlu mājas izmaksu atmaksas grafiks